

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
1	1.1	<b>Economie</b> Operaio qualificato per ogni ora di effettivo lavoro <i>Assistenze impiantistiche (stima)</i> 50 <i>Posa per corpi illuminanti da incasso</i> 10	h (ora)	50,000 10,000 60,000		
2	1.2	Operaio specializzato per ogni ora di effettivo lavoro  <i>Assistenze impiantistiche (stima)</i> 50	h (ora)	50,000 50,000		
3	MA09	Onere per trasporto e smaltimento di risultanza da demolizione per assistenze impiantistiche <i>Smaltimento materiale</i> 1	a corpo	1,000 1,000		
4	3	<b>TOTALE Economie</b>  <b>Demolizioni</b>  Opera di demolizione di edificio esistente e delle relative opere di fondazione, dei manufatti direttamente interessati (es: mariapiedi perimetrali) comprendente la separazione delle categorie di rifiuti, il trasporto in discarica e dei relativi oneri connessi, ogni altra opera compresa a dare l'opera finita a regola d'arte. Contabilizzazione VPP a partire da -50 cm da pavimento esterno a compensazione oneri per demolizione di opere di fondazione su limite murature più esterne. <i>Muratura di separazione tra corpo di fabbrica su via Selva ed esistente a ovest</i> 1 * 7,60 * 0,30 * 5,50 <i>Corpo di fabbrica su via Selva</i> 1 * 10,75 * 9,90 * 5,30	m³	12,540 564,053 576,593		
5	MA01	Rimozione di pergolato in legno, comprensivo di staffe a terra, manto di copertura e di quant'altro esistente. Ogni onere di trasporto ed eventuale smaltimento compreso. <i>Perolato fronte magazzino</i> 1	a corpo	1,000 1,000		
6	MA02	Rimozione di manto di copertura in tegole di cotto o cemento comprensivo di opere provvisionali, di stoccaggio a terra per				a riportare









N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
24	YT01	<i>Idem</i> 1 * 9,88 * 5,88	m <sup>2</sup>	58,094		
		<i>Idem</i> 1 * 1,75 * 0,47		0,823		
				127,524		
		Esecuzione di murature di tamponamento monostrato non portanti, costituite da blocchi in calcestruzzo aerato autoclavato Ytong Climagold, con dichiarazione di prestazione DOP e marcatura CE conforme a UNI EN 771-4, materiale naturale a basso impatto ambientale ed esente da emissioni nocive (dichiarazione EPD), delle dimensioni di 62,5 cm (L) x 20 cm (H) x 40 cm (sp.), dotati di maniglie e profili maschio-femmina, densità nominale 300 kg/m <sup>3</sup> , conducibilità termica $\lambda_{10, dry}$ 0,072 W/mK (vedere voce del materiale per ulteriori specifiche). I blocchi vengono legati in orizzontale con Malta Collante Ytong, classe M10, resistente ai solfati, a giunto sottile sp. 1-3 mm, stesa con apposita cazzuola dentata, consumo medio 19 kg/m <sup>3</sup> . Nelle porzioni di muratura poste sotto le finestre incollare anche i giunti verticali. I giunti verticali dovranno essere sfalsati sui corsi successivi di 15-25 cm. Il primo corso è posato con malta bastarda in classe min. M5, previa stesura di barriera impermeabile se in presenza di umidità di risalita capillare. Prevedere un giunto elastico perimetrale tra muratura e strutture portanti orizzontali e verticali, sp. 1-2 cm sigillato con idoneo materiale di riempimento comprimibile e spinottature metalliche/staffe a L ogni 2 corsi o 50 cm per vincolare la muratura alle strutture portanti e, in zona sismica, inserire con lo stesso passo tralicci piatti Murfor® tipo EFS zincato nel giunto di malta orizzontale. Nella voce è compresa anche l'eventuale realizzazione degli architravi delle aperture, mediante fornitura e installazione degli appositi elementi speciali in calcestruzzo aerato autoclavato avendo cura di rispettare le indicazioni per il montaggio. La presente muratura è eseguita retta o curva, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di mazzette e architravi come sopra descritti e quant'altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte, conformemente al progetto e secondo le indicazioni tecniche del produttore. Si considerano compresi oneri accessori, quali formazione di impalcature oltre i 4 m, ponteggi esterni, tracciamenti, scarico e trasporto al piano della merce in cantiere. Valutazione vuoto per pieno fino a 4 m <sup>2</sup> .				
		<i>Chiusure opache verticali</i> 1 * (0,50+3,58) * 0,40 * 3,41		5,565		
		<i>Idem</i> 1 * 1,48 * 0,40 * 3,67		2,173		
		<i>Idem</i> 1 * 4,33 * 0,40 * 3,97		6,876		
		<i>Idem</i> 1 * 3,39 * 0,40 * 4,51		6,116		
		<i>Idem</i> 1 * 5,33 * 0,40 * 4,24		9,040		

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
		<i>Idem</i> 1 * (0,75+3,50) * 0,40 * 3,13		5,321		
		<i>Idem</i> 1 * 2,18 * 0,40 * 4,36		3,802		
		<i>Idem</i> 1 * 4,54 * 0,40 * 4,15		7,536		
		<i>Idem</i> 1 * 2,60 * 0,40 * 4,75		4,940		
		<i>Idem</i> 1 * 4,17 * 0,40 * 4,07		6,789		
		<i>d.d. foro veranda</i> 1 * 2,18 * 0,40 * 2,80		-2,442		
		<i>Contenimento zona porticata rialzata (lati est e sud)</i> 1 * (3,47+0,86+10,77) * 0,25 * 0,50		1,888		
		<i>Chiusura porzione di portafinestra cucina</i> 1 * 1,80 * 0,40 * 1,00		0,720		
			mc	58,324		
25	YT02	Fornitura e posa in opera di isolamento minerale multipor da realizzare mediante impiego di pannelli in idrati di silicato di calcio, dello spessore di cm. 10, dotati di marcatura CE basata su Benestare Tecnico Europeo ETA 05-0093, certificati natureplus® 0404-0812-086-1 (vedere voce specifica materiale). L'ancoraggio dei pannelli al supporto, posati a giunto sfalsato di almeno 15 cm, sarà realizzato mediante stesura di malta leggera tipo Malta Leggera Multipor su tutta la superficie del pannello (copertura 100% senza lasciare intercapedini d'aria tra pannelli e supporto) e il fissaggio con tasselli a vite (no percussione) TFIX 8S135 (n. 1 per pannello).				
		<i>Rivestimento pilastri</i> 5 * 0,40 * 3,36		6,720		
		<i>Idem</i> 1 * 0,35 * 3,39		1,187		
		<i>Idem</i> 1 * (0,25+0,35) * 3,13		1,878		
		<i>Rivestimento travi</i> 1 * (5,00-0,40-0,25) * 0,50		2,175		
			mq.	11,960		
26	YT03	Fornitura e posa di tavelle e blocchi lisci di calcestruzzo aerato autoclavato Ytong per realizzazione opere minori (contropareti, fodere sottili, isolamento ponti termici) con dichiarazione di prestazione DOP e marcatura CE conforme a UNI EN 771-4, materiale naturale a basso impatto ambientale ed esente da emissioni nocive (dichiarazione EPD), altezza 25 cm, lunghezza 62,5 cm e spessore cm. 5, legati in orizzontale e verticale con Malta Collante Ytong, classe M10, resistente ai solfati, a giunto sottile sp. medio 2 mm, stesa con apposita cazzuola dentata.				
		<i>Pilastrini - lato interno</i> 1 * (2*0,40+0,10) * 3,10		2,790		
		<i>Idem</i> 1 * 0,35 * 4,41		1,544		
					a riportare	

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
27	17	<i>Idem</i> 1 * (0,40+0,10+0,45) * 3,10	mq.	2,945		
		<i>Idem</i> 1 * 0,40 * 3,40		1,360		
28	14	<i>Interno travi fuori spessore</i> 1 * (5,00-0,25-0,40) * 0,33	m <sup>2</sup>	1,436		
		Fornitura e posa di vespaio aerato costituito da elementi prefabbricati tipo Ig loo (h. cm. 30), compreso sovrastante cappa in cls armata con rete elettrosaldata diam.6/20x20. Compreso ogni onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.		10,075		
		<i>Interno abitazione</i> 1 * 5,91 * 2,73		16,134		
		<i>Idem</i> 1 * 10,47 * 1,84		19,265		
		<i>Idem</i> 1 * 8,64 * 3,90		33,696		
		<i>Portico esterno</i> 1 * 1,58 * 3,92		6,194		
		<i>Idem</i> 1 * 10,64 * 0,73		7,767		
				83,056		
29	AM08	Fornitura e posa di acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla norma UNI EN 10080 e conforme al DM 14.09.2005, controllato in stabilimento, compreso lo sfrido, le legature e gli oneri relativi ai controlli di legge, per diametri da 6 a 50 mm. <i>Platea, travi, pilastri (dedotto da calcolo strutturale, incrementato del 15% per sovrapposizioni, sfridi, legature, ecc)</i> 3095*1,15	kg	3.559,250		
				3.559,250		
30	24	Fornitura e posa di rete elettrosaldata in acciaio a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio, lavorata e tagliato a misura, posta in opera, compreso lo sfrido, le sovrapposizioni, le legature, del tipo Fe B 44 K ad aderenza migliorata controllato in stabilimento, diametro del tondino da mm 4 a mm 12. <i>A disposizione per pavimentazioni esterne</i> 50	kg	50,000		
				50,000		
30	24	Fornitura e posa di manto di copertura con tegole portoghesi in				a riportare

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
31	MA08	<p>cotto, in ragione di n.13/mq, compresi i colmi e il fissaggio degli elementi con appositi ganci previa predisposizione di idoneo sistema per garantire l'impermeabilizzazione del gancio alla struttura sottostante. Misurazione in sviluppo di falda fino al filo esterno delle tegole  <i>Corpo di fabbrica su via Selva</i>            1 * 9,90 * (6,97+5,92)  <i>Vedi voce 4.18 [15,000]</i></p> <p>Solo posa di manto di copertura in tegole recuperate da rimozione e/o demolizione. Comprensivo di opere provvisoriale e di ogni altro onere relativo  <i>C.F. ovest (misura grafica)</i>            68,00</p>	m <sup>2</sup>	127,611		
				-15,000		
				112,611		
32	MA12	<p>Realizzazione di basamento di dimensione cm 100x30x15 da realizzare in cls o blocchi, da rivestire in materiale ceramico (fornitura esclusa) e intonacare/tinteggiare ogni onere compreso a dare l'opera finita a regola d'arte.  <i>Gradino di accesso al porticato</i>            2</p>	m <sup>2</sup>	68,000		
				68,000		
33	AM06	<p>Formazione di massetto in calcestruzzo per formazione di marciapiede perimetrale e zone carraie/pedonali, compreso eventuale formazione di contenimento del getto, basette perimetrali e ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte con la sola eccezione dell'armamento computato a parte. Spessore cm 10.  <i>Vedi voce 2.8 [13,500]</i></p>	cad	2,000		
				2,000		
34	53	<p>Fornitura e posa di cordonata costituita da elementi prefabbricati in calcestruzzo, di cui ai tipi seguenti, compreso l'onere per formazione di inviti carrai, curve, ecc. in opera compreso sottofondo in cls dosato a q.li 2,50 di cemento (spessore minimo cm 15) e compresa di sigillatura tra i vari elementi, ogni altra opera compres a adare l'opera finita a rregola d'arte.  <b>Sezione rettangolare cm 8 * 25</b>  <i>A disposizione</i>            10,00</p>	m <sup>2</sup>	13,500		
				13,500		
35	MA15	<p>Fornitura e posa di profilo metallico zincato e verniciato dello spessore di mm 5 sagomato a L da mm 30x30</p>	m	10,000		
				10,000		
					a riportare	

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
36	AM34	<i>Base muratura C.F. su via Selva</i> 1 * (9,90+11,35+7,60+4,92+0,38+0,77+1,82+0,40+2*0,40+2*0,25+1,85+3,90+9,07+1,00)	m	54,260		
		54,260				
		Fornitura e posa in opera di lamiera grecata per formazione di sede per posa di pannelli fotovoltaici comprensivo di ancoraggio al supporto e impermeabilizzazione dei punti di fissaggio. <i>Per posa di fotovoltaico (3 kW)</i> 1 * 5,00 * 3,00	mq.	15,000		
		15,000				
37	AM37	<b>TOTALE Opere strutturali e di impresa</b>				
		<b>Impermeabilizzazioni, coibentazioni</b>				
		Realizzazione di isolamento termico con lastra EPS, realizzato mediante impiego di pannelli in polistirolo espanso sinterizzato EPS, marcati CE secondo la normativa vigente EN 13163:2003, aventi spessore mm 60, conducibilità termica $\lambda = 0.034$ W/m·K, reazione al fuoco: classe E (EN 13501).				
		Impiego di idonei collanti, successivo fissaggio meccanico mediante tasselli da ancorare al supporto murario in numero minimo di 5 per mq di parete, successiva doppia rasatura con annegamento di rete in fibra di vetro alcali-resistente da 160 gr/mq e posa di paraspigoli e retina.				
		Esecuzione di finitura con intonachino di tipo acrilico con trattamento antialga tipo ONECOAT, compreso ponteggi e ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.				
		Misurazione V.P.P. a compensazione di realizzazione spalle con detrazione dei soli fori di superficie maggiore a mq. 4,00.				
		<i>Sporti di gronda</i> 1 * 5,00 * (1,04+0,26)		6,500		
		<i>Idem</i> 1 * 4,90 * (2,98+0,26)		15,876		
		<i>Idem</i> 1 * (4,00+5,48) * (1,00+0,36)		12,893		
		<i>Interno veranda</i> 1 * 4,29 * 2,17		9,309		
		<i>C.F. ovest</i> 1 * (2,83+5,31+1,32+4,70) * 0,50		7,080		
		<i>Trave in spessore lato nord - C.F. su via Selva</i> 1 * 5,22 * (0,24+0,06)	m <sup>2</sup>	1,566		
	53,224					
38	34	Fornitura e posa di membrana con funzione di barriera al vapore con armatura poliestere + foglio di alluminio da applicare su supporto cementizio previa applicazione di primer bituminoso in ragione di 300 gr/mq. Ogni onere				

a riportare







N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
51	93	<i>Nuovo servizio igienico</i> 1	cad	1,000		
				1,000		
52	94	Fornitura di bidet del tipo sospeso, comprensivo di rubinetteria e staffe di fissaggio a muro. Prezzo a disposizione. <i>Nuovo servizio igienico</i> 1	cad	1,000		
				1,000		
53	95	Fornitura di lavabo, dim. 68, comprensivo di staffa a muro, sifone a vista e rubinetteria da posare su mensola in legno (compresa). Prezzo a disposizione <i>Nuovo servizio igienico</i> 1	cad	1,000		
				1,000		
54	96	Fornitura di piatto doccia dim. 120*80 <i>Nuovo servizio igienico</i> 1 <i>Adeguamento servizio esistente</i> 1	cad	1,000		
				2,000		
55	59	Fornitura di asta doccia, diametro mm 130 con saliscendi. Prezzo a disposizione <i>Nuovo servizio igienico</i> 1	cad	1,000		
				1,000		
56	AM41	Fornitura e posa di dispositivo nei muri perimetrali dell'edificio, atto a garantire l'isolamento acustico dei fori di ventilazione, per ottemperare alle disposizioni di legge sull'isolamento acustico degli edifici (L.447/95 e D.C.P.M. 05-12-1997) si prescrive il silenziatore per fori di ventilazione a norma UNI EN ISO 20140- 10 e UNI EN ISO 717-1 della ditta REDI denominato PHONOAIR che consente l'abbattimento acustico di 49 dB ed è conforme alla norma UNI CIG GAS 7129/01. Comprensivo di assistenze murarie e onere per dare l'opera finita a regola d'arte. <i>Interno a cucina</i> 1	cad	1,000		
				1,000		
56	AM41	Fornitura e installazione di impianto fotovoltaico su copertura - 3 Kwp (stima a corpo) 3 kWp 1	a corpo	1,000		
				1,000		
					a riportare	





N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
62	MA11	converse, raccordi e ogni altro accessorio. <i>Interno a veranda</i> 1	cad	1,000		
				1,000		
		Fornitura e posa di serramenti in PVC in pasta, con vetratura 4+4/12/3+3, trasmittanza a norma di Legge 311/06, apertura ad anta/ribalta, completa di maniglia, coprifilo, zanzariera incassata e di quant'altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte. Misurazione su foro architettonico +5cm per lato. <i>C.F. ovest</i> 1 * 1,10 * 1,55		1,705		
		<i>Idem</i> 1 * 1,55 * 0,85		1,318		
		<i>Idem</i> 1 * 2,10 * 1,45		3,045		
		<i>C.F. su via Selva</i> 3 * 1,10 * 1,45		4,785		
		<i>Idem</i> 3 * 1,10 * 2,45		8,085		
		<i>Serramento fisso (per 0,80)</i> 0,80 * 1,50 * 2,70		3,240		
			m <sup>2</sup>	22,178		
		63	AM43	Fornitura e posa di avvolgibili in alluminio estruso, comprensivo di motorizzazione e di quanto necessario a dare l'opera finita. Esclusione del solo collegamento elettrico.  <i>C.F. ovest</i> 1 * 2,10 * 1,45		3,045
<i>C.F. su via Selva</i> 3 * 1,10 * 1,45				4,785		
<i>Idem</i> 3 * 1,10 * 2,45				8,085		
	m <sup>2</sup>			15,915		
64	88	Fornitura e posa di portoncino blindato certificato antieffrazione classe 3, con rivestimento esterno in PVC, rivestimento interno liscio in essenza, copribili interni compresi falso telaio, manigliera composta da maniglia interna, pomolo esterno cromo satinato e vetratura come da disegno. Dim. 1000*2400  <i>Ingresso</i> 1	cad	1,000		
				1,000		
65	AM45	Fornitura e porta da garage in lamiera, dim. 3,30x3,00, ad apertura a basculante, completo di tubolari per sostegno, motorizzato con fotocellule. <i>Accesso a magazzino</i>				

a riportare

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
66	43	1 Fornitura e posa di controtelaio in profili metallici in lamiera zincata SK modello tipo ECLISSE UNICO, con struttura aperta e sistema di assemblaggio ad incastro, comprensivo di binario estraibile (brevettato); 12 traversine orizzontali di rinforzo profilate; montante di battuta rinforzato in metallo; guida porta autocentrante; traversa superiore in metallo; carrelli di scorrimento con cuscinetti a sfera (portata standard 80kg) garantiti per 100.000 cicli (25-30 anni circa), e 2 fermo porta regolabili. Il controtelaio ha sede interna di mm 58/83 per parete interna divisoria in laterizio con spessore complessivo parete finita di mm 100/150, idoneo per l'alloggiamento all'interno di una porta scorrevole, rigida a scomparsa, di peso massimo di Kg. 80. Dimensioni nette luci di passaggio: cm 90 x cm 210. Compreso ogni onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. <i>Porta bagno</i>	cad	1,000		
				1,000		
67	76	1 Fornitura e posa di porte interne dim. 80*210, cassa 10, con struttura tamburata e finitura in essenza, compreso coprifili, maniglia cromosatinata opaca e di ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte.Prezzo a disposizione  <i>C.F. su via Selva</i>	cad	1,000		
				1,000		
68	78	4 Sovrapprezzo all'art. 8.11 per fornitura e posa di porta a scorrere <i>Porta bagno</i>	cad	4,000		
				4,000		
69	75	1 Sovrapprezzo all'art. 8.11 per fornitura e posa di porta a scorrere <i>Porta bagno</i>	cad	1,000		
				1,000		
69	75	60,00 Fornitura e posa di zoccolino battiscopa in legno di essenza dura, di altezza cm.6-7, sul tipo delle porte interne. <i>Interno C.F. su via Selva (misurazione grafica)</i>	m	60,000		
				60,000		
						a riportare

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
70	MA16	Fornitura e posa di vetrata apribile a scorrere o a libro in alluminio completa di vetrate, guide, cerniere, maniglie, vetratura di sicurezza e fermavetro. Ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte compresa. <i>Vetrata apribile tra cucina e soggiorno</i> 1 * 2,85 * 2,40 <i>Vetrata di chiusura veranda</i> 1 * 2,17 * 2,80 1 * 1,29 * 2,80	m <sup>2</sup>	6,840 6,076 3,612 16,528		
71	35	<b>TOTALE Falsi telai, serramenti, porte</b> <b>Pavimentazioni, sottofondi</b> Fornitura e getto di sottofondo di pavimento in cemento cellulare dosato a 350 Kg/mc di cemento R 32,5 eseguito meccanicamente e pompato in opera, in uno strato di spessore cm.8-10. Compreso ogni onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.  <i>Vedi voce 5.10 [69,113]</i>  <i>Idem</i> 1 * 2,75 * 0,30 <i>Veranda</i> 1 * 4,11 * 2,17 <i>Zona porticata esterna</i> 1 * 1,58 * 3,92 <i>Idem</i> 1 * 10,64 * 0,73	m <sup>2</sup>	69,113 0,825 8,919 6,194 7,767 92,818		
72	66	Formazione di massetto di sottofondo pavimentazioni costituito da impasto di sabbia e cemento, dello spessore minimo di cm. 4, max cm. 7, in opera steso, lisciato e pronto per l'incollaggio delle pavimentazioni in genere <i>Vedi voce 5.10 [69,113]</i>  <i>Idem</i> 1 * 2,75 * 0,30 <i>Veranda</i> 1 * 4,52 * 2,17 <i>Idem</i> 1 * 0,35 * 1,40 <i>Idem</i> 1 * 1,30 * 0,47 <i>Zona porticata</i> 1 * 1,85 * 3,90 <i>Idem</i> 1 * 10,92 * 1,00		69,113 0,825 9,808 0,490 0,611 7,215 10,920		
						a riportare

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
73	67	<i>A disposizione per ricomposizione zona esistente</i>	m <sup>2</sup>	10,00		
		10,00		108,982		
		Fornitura di pavimentazione in gres porcellanato di 1 <sup>a</sup> scelta commerciale. Prezzo a disposizione della committenza.				
		<i>Veranda</i>				
		1 * 4,52 * 2,17		9,808		
		<i>Idem</i>				
1 * 0,35 * 1,40		0,490				
<i>Idem</i>						
1 * 1,30 * 0,47		0,611				
<i>Zona porticata</i>						
1 * 1,85 * 3,90		7,215				
<i>Idem</i>						
1 * 10,92 * 1,00		10,920				
			m <sup>2</sup>	29,044		
74	68	Solo posa in opera, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., di pavimento eseguito in piastrelle di gres porcellanato, conformi alle norme UNI EN e con grado di resistenza all'abrasione metodo PEI gruppo IV, di forma quadrata 60x60 cm, nel colore ed aspetto a scelta della D.L., posate a giunto unito mediante spalmatura con spatola dentata di collante a base cementizia additivato con lattice resinoso. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio con detergenti caustici, la fornitura e posa del collante, la sigillatura degli interstizi eseguita con malta premiscelata per fughe nel colore a scelta della D.L., la successiva pulitura superficiale con idonei detergenti, la risciacquatura assorbendo l'acqua in eccesso con idonei sistemi, il taglio, lo sfrido, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in				
					a riportare	

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
		<p>discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p><i>Vedi voce 5.10 [69,113]</i></p> <p><i>Interno C.F. su via Selva</i> 1 * 2,75 * 0,30 <i>Vedi voce 9.3 [29,044]</i></p> <p><i>Posa zona esistente (stima)</i> 10,00</p>				
			m <sup>2</sup>	69,113		
				0,825		
				29,044		
				10,000		
			m <sup>2</sup>	108,982		
75	MA14	<p>Rasatura decorativa a base cementizia per esterni ad alta resistenza dello spessore di 3-4 mm. Applicazione a spatola su sottofondi nuovi o esistenti di polvere a base quarzo e da un polimero a base acqua e carteggiatura finale esalta donandole profondità e movimento. Ditta idealwork "rasico" o equivalente.</p> <p><i>Calcolo grafico</i> 137,00</p>				
			m <sup>2</sup>	137,000		
			m <sup>2</sup>	137,000		
76	TP11	<p>Fornitura e posa di rivestimenti bagno comprensivo di incollaggio, stuccatura e pulizia finale ogni onere compreso per dare l'opera finita a regola d'arte.</p> <p><i>Bagno zona notte</i> 1 * (0,80+2,00) * 2,20</p> <p><i>Idem</i> 1 * (1,94+1,84+3,14) * 1,20</p>				
				6,160		
				8,304		
				14,464		
77	83	<p>Applicazione di malta bicomponente a base di leganti cementizi, aggregati selezionati a grana fine, additivi speciali e polimeri sintetici in dispersione acquosa, tipo mapelastec, previa pulizia del fondo per impermeabilizzazione di parete, ogni onere compreso per dare l'opera finita a regola d'arte.</p> <p><i>Pareti doccia</i> 1 * (0,80+1,20) * 2,00</p> <p><i>Pavimentazione portico</i> 1 * 1,85 * 3,90</p> <p><i>Idem</i> 1 * 10,92 * 1,00</p> <p><i>Pavimentazione veranda</i> 1 * 4,54 * 2,17</p> <p><i>Idem</i> 1 * 1,29 * 0,47</p>				
				4,000		
				7,215		
				10,920		
				9,852		
				0,606		
			m <sup>2</sup>	32,593		
		<b>TOTALE Pavimentazioni, sottofondi</b>				
					a riportare	









N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
89	AM13	<p><i>Collegamento a vasca biologica</i> 4,00</p> <p>Fornitura e posa di tubo corrugato in PVC per posa interrata diametro esterno cm 125 comprensivo si scavo, messa a dimora del terreno risultante, f/p del tubo, reinterro in sabbia di cava. <i>A disposizione</i> 5,00</p>	m	4,000		
				4,000		
90	AM14	<p>Fornitura e posa di tubo corrugato in PVC per posa interrata diametro esterno cm 160 comprensivo si scavo, messa a dimora del terreno risultante, f/p del tubo, reinterro in sabbia di cava. 5,00</p>	m	5,000		
				5,000		
91	AM19	<p>Fornitura e posa in opera di vasca condensagrassi/biologica circolare o rettangolare, prefabbricata, completa di chiusino in c.a. carrabile ed ispezionabile. Compresi la demolizione della pavimentazione esterna, lo scavo, il rinterro, il costipamento e l'eventuale trasporto del materiale di risulta nell'ambito del cantiere, l'apertura dei fori e la sigillatura degli stessi con malta di cemento, l'allettamento in sabbia, la messa in quota del chiusino e qualsiasi altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Dim. 100*100*100 <i>Per collegamento nuovo WC</i> 1</p>	cad	1,000		
				1,000		
92	AM10	<p>Fornitura e posa di pozzetto in calcestruzzo vibroarmato, di pianta quadrata, di dimensioni interne cm.50x50x50/100, altezza utile cm.60 minimo, spessore delle pareti cm.4, munito di impronte sui quattro lati per consentire l'innesto delle tubazioni. Compreso scavo, rinterro, prolunghe, chiusino in cls ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. <i>A disposizione</i> 4</p>	cad	4,000		
				4,000		
<b>TOTALE Linee esterne, pozzetti</b>						
<b>TOTALE LAVORI</b>						
						a riportare

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro