

## **Amministrazione**

Committente dei lavori: Condominio Ivan

### **Sistemazione parete lato garage - Civico 11 A**

STRA, 27/10/2021

---

# Amministrazione

Sistemazione parete lato garage - Civico 11 A

| NUM. PROG.<br>COD. E.P.         | DESIGNAZIONE DEI LAVORI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | QT.    | PREZZO UN. | IMPORTO |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|---------|
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | EUR        | EUR     |
| 01 - Opere provvisionali        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |            |         |
| 1<br>DA1.5.03.023.A             | [A15023] Ponteggio in tubolari metallici (sistema a elementi tubolari zincati a caldo con collegamenti ortogonali a otto vie ad incastro rapido e campate da 1 m, 1,8 m, 2,5 m) con altezze anche oltre i 20 m, prodotto da azienda in possesso di autoriz<br>[A15023a] montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni |        |            |         |
|                                 | mq                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 45,000 |            |         |
| 2<br>DA1.5.03.023.C             | [A15023] Ponteggio in tubolari metallici (sistema a elementi tubolari zincati a caldo con collegamenti ortogonali a otto vie ad incastro rapido e campate da 1 m, 1,8 m, 2,5 m) con altezze anche oltre i 20 m, prodotto da azienda in possesso di autoriz<br>[A15023c] smontaggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere    |        |            |         |
|                                 | mq                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 45,000 |            |         |
| 3<br>DA1.5.03.025.A             | [A15025] Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiede e scale di collegamento, valutato a mq di proiezione verticale della facciata: [A15025a] per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori                |        |            |         |
|                                 | mq                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 45,000 |            |         |
| TOTALE 01 - Opere provvisionali |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |            | EUR     |
| 02 - Demolizione/Ripristino     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |            |         |
| 4<br>DA2.5.06.060               | [A25060] Demolizione di massetto in calcestruzzo alleggerito, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico                                                                                                                                                                                                                                             |        |            |         |
|                                 | mc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,170  |            |         |
| 5<br>DB2.5.10.113               | IMPERMEABILIZZAZIONI CON MALTE CEMENTIZIE<br>[B25113] Impermeabilizzazione di terrazzi, tetti piani e superfici pedonabili, mediante fissaggio dei giunti di dilatazione dei risvolti verticali con banda elastica in tessuto non tessuto applicata con impermeabilizzante cementizio elastico a base a                                                                                                   |        |            |         |
|                                 | mq                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 6,500  |            |         |
| 6<br>DA6.5.17.102.A             | [A65102] Massetto premiscelato fibrorinforzato a ritiro controllato (< 200 micronm/m) a basso spessore fino a 150 mq senza giunti, ad elevata conducibilità termica (lambda = 2,02 W/mK) per sistemi di riscaldamento o raffrescamento a pavimento, tempo<br>[A65102a] spessore 3 cm                                                                                                                      |        |            |         |
|                                 | mq                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 6,500  |            |         |
| 7<br>DA6.5.17.102.B             | [A65102] Massetto premiscelato fibrorinforzato a ritiro controllato (< 200 micronm/m) a basso spessore fino a 150 mq senza giunti, ad elevata conducibilità termica (lambda = 2,02 W/mK) per sistemi di riscaldamento o raffrescamento a pavimento, tempo<br>[A65102b] per ogni cm in più                                                                                                                 |        |            |         |
|                                 | mq                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 45,500 |            |         |
| 8<br>DB2.5.10.119               | [B25119] Impermeabilizzazione di balconi, terrazzi, lastrici solari, piscine, per successiva posa di pavimentazione questa esclusa, eseguita con malta bicomponente elastica a rapido asciugamento, anche a basse temperature e con sottofondi non perfett                                                                                                                                                |        |            |         |

# Amministrazione

Sistemazione parete lato garage - Civico 11 A

| NUM. PROG.<br>COD. E.P.                   | DESIGNAZIONE DEI LAVORI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | QT.           | PREZZO UN. | IMPORTO |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|---------|
|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               | EUR        | EUR     |
|                                           | <b>mq</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>6,500</b>  |            |         |
| 9<br>DB4.5.05.039.B                       | [B45039] Pavimento di gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per zone ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa pre<br>[B45039b] 15 x 15 cm                                                           |               |            |         |
|                                           | <b>mq</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>6,500</b>  |            |         |
| 10<br>DA2.5.14.130                        | MOVIMENTAZIONI E TRASPORTI<br>[A25130] Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata                                                      |               |            |         |
|                                           | <b>mc</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>3,250</b>  |            |         |
| 11<br>DA2.5.15.136.A                      | [A25136] Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto:<br>[A25136a] rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) |               |            |         |
|                                           | <b>t</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>3,250</b>  |            |         |
| <b>TOTALE 02 - Demolizione/Ripristino</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               | <b>EUR</b> |         |
| <b>03 - Lattoneria</b>                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |            |         |
| 12<br>DA2.5.10.093                        | [A25093] Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso                                                                                                             |               |            |         |
|                                           | <b>m</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>22,000</b> |            |         |
| 13<br>AP.14                               | Rimontaggio discendenti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |            |         |
|                                           | <b>ml</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>6,00</b>   |            |         |
| 14<br>DB3.5.14.110.A                      | [B35110] Collari per sostegno di discendenti, montate in opera compreso fissaggio al supporto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte:<br>[B35110a] in acciaio zincato                                                                                                                                       |               |            |         |
|                                           | <b>cad</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>4,000</b>  |            |         |
| 15<br>DB3.5.14.099.F                      | [B35099] Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm<br>[B35099f] in rame da 6/10                                                      |               |            |         |
|                                           | <b>m</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>13,000</b> |            |         |
| <b>TOTALE 03 - Lattoneria</b>             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               | <b>EUR</b> |         |
| <b>04 - Intonaci</b>                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |            |         |
| 16<br>DA7.5.03.013.B                      | [A75013] Intonaco grezzo o rustico, formato dalla stesura di due mani di malta, applicate con predisposte guide e poste, tirato in superficie a fratazzo grezzo per la successiva stesura dello strato finale di intonaco (quest'ultimo non incluso nel pr<br>[A75013b] con malta bastarda                                                   |               |            |         |

Amministrazione

Sistemazione parete lato garage - Civico 11 A

| NUM. PROG.<br>COD. E.P.                              | DESIGNAZIONE DEI LAVORI                                                                                                                                                                                                                                                          | QT.    | PREZZO UN. | IMPORTO |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|---------|
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        | EUR        | EUR     |
|                                                      | mq                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6,500  |            |         |
| 17<br>DA7.5.06.034                                   | INTONACI PREMISCELATI DI FINITURA<br>[A75034] Finitura civile con rasante premiscelato a base di legante cementizio e inerti applicato a mano su sottofondo esistente con spessore non inferiore a 3 mm                                                                          |        |            |         |
|                                                      | mq                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6,500  |            |         |
| TOTALE 04 - Intonaci                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        | EUR        |         |
| 05 - Dipintura                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |            |         |
| 18<br>DA2.5.11.103.A                                 | [A25103] Pulitura di superfici intonacate, in pietra o in laterizio mediante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione pari a 20 ÷ 30 ate:<br>[A25103a] con acqua                                                                                                         |        |            |         |
|                                                      | mq                                                                                                                                                                                                                                                                               | 39,000 |            |         |
| 19<br>DB6.5.01.006.B                                 | [B65006] Fondo riempitivo minerale ai silicati, per facciate, a norma DIN 18363 2.4.1, granulometria dell'inerte pari a 0,5 mm, applicato in una mano a pennello:<br>[B65006b] colorato                                                                                          |        |            |         |
|                                                      | mq                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6,500  |            |         |
| 20<br>DB6.5.02.032.B                                 | [B65032] Tinteggiatura con idropittura a base di resine silossaniche in dispersione acquosa a finitura opaca, per ripristino e manutenzione di superfici esterne cavillate, sistemi termoisolanti, pitture e rivestimenti murali in genere, ad elevata fle<br>[B65032b] colorata |        |            |         |
|                                                      | mq                                                                                                                                                                                                                                                                               | 36,000 |            |         |
| TOTALE 05 - Dipintura                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        | EUR        |         |
| TOTALE SISTEMAZIONE PARETE LATO GARAGE - CIVICO 11 A |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        | EUR        |         |

STRA, 27/10/2021

L'AMMINISTRATORE

I CONDOMINI