

Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A.

Bando di gara d'appalto

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzi:

ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A., Via Torquato Taramelli, n. 26, 20124, Milano, Italia, Codice Nuts ITC45 Tel: +39 02.92.895.1, e-mail: protocollo@pec.ariaspa.it; Indirizzo principale: (URL) www.ariaspa.it e www.sintel.regione.lombardia.it.

I.2) Appalto :

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione:

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) www.ariaspa.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: (URL)

www.sintel.regione.lombardia.it.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività: Altre Attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: ARIA_2022_414.3 Procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento in Accordo quadro di appalto lavori e di appalto integrato complesso di lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale sicuro e sostenibile" e altri interventi

II.1.2) Codice CPV principale: 45454000-4 – **secondario** 71221000-3

II.1.3) Tipo di appalto: lavori e servizi

II.1.4) Breve descrizione: l'appalto ha ad oggetto la stipula di un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016 - per l'affidamento dell'esecuzione di lavori di ristrutturazione e riqualificazione (OG1– OG2 – OG11 – OS21 - OS28 - OS30 – OS3 – OS4 - OS6) di Ospedali di Comunità, Case di Comunità e Centrale Operative Territoriali . di ristrutturazioni e adeguamento normativa sicurezza,, miglioramento sismico e adeguamento antincendio, e previa progettazione definitiva ed esecutiva (solo per i Lotti dal 1 al 7 cat. E10— E22 – SO3 - SO6- IA.01- IA.02- IA03 - IA.04.), come meglio descritto negli atti di gara, in favore degli Enti del Servizio Sanitario Regione Lombardia di cui all'art. 1 della L.R. n. 30 del 27/12/2006

II.1.5) Valore totale stimato: Valore, IVA esclusa: € 106.327.517,5] Valuta: [EUR]

II.1.6) Informazioni relative ai lotti:

Questo appalto è suddiviso in lotti SI

Le offerte vanno presentate per un numero massimo di lotti : 7

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 7

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: Lotto n. 1 - Ospedale Comunità di Orzinuovi (BS)

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITC47. Luogo principale di esecuzione: Sede degli edifici di via F.Crispi, 24 (Orzinuovi)

I.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di ristrutturazione di edifici esistenti previa progettazione esecutiva a favore dell'ASST Franciacorta.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 2.591.374,39] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per euro 214.839,98)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 9709260ECE

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: Lotto n. 2 – Adeguamento antisismico e antincendio dell'Ospedale di Gavardo (BS)

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITC47. Luogo principale di esecuzione: Sede degli edifici di via Gosa 74 (Gavardo)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di ristrutturazione di edifici esistenti previa progettazione definitiva ed esecutiva a favore dell'ASST Garda

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 36.788.734,29] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per € 3.172.131,82)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 9709287519

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: Lotto n.3 – Adeguamento antisismico e antincendio dell'Ospedale di Leno (BS)

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITC47. Luogo principale di esecuzione: Sede degli edifici di Piazza Donatori di Sangue (LENO)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di ristrutturazione/riqualificazione di edifici esistenti previa progettazione definitiva ed esecutiva a favore dell'ASST Garda

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 17.436.114,89] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per € 1.447.953,41)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 97093221FC

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: Lotto n.4 –Ospedale di Salò (BS)

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITC47. Luogo principale di esecuzione: Sede degli edifici di Località Cunettone, Salò

II.2.4) Descrizione dell'appalto: Nuova costruzione previa progettazione esecutiva a favore dell'ASST Garda

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 10.616.407,99] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per € 938.340,89)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 9709338F2C

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: Lotto n.5 – Casa di Comunità e COT di Brugherio (MB)

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITC4D. Luogo principale di esecuzione: Sede di Via Kennedy 28 (Brugherio)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di ristrutturazione di edifici esistenti previa progettazione esecutiva a favore dell'IRCCS San Gerardo dei Tintori Monza

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 1.068.023,09] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per € 87.350.,25)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 9709647E2B

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: Lotto n.6 – Casa di Comunità e Ospedale di Comunità di Casalpusterlengo (LO)

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITC49. Luogo principale di esecuzione: Sede dell'edificio di Via Fleming,1 Casalpusterlengo (LO)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di ristrutturazione di edifici esistenti previa progettazione esecutiva a favore dell'ASST Lodi

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 2.314.662,54] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% € 203.233,93)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 97097177F1

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: Lotto n.7 - Casa della Comunità e Ospedale di Comunità di Soresina (CR)

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITC4A. Luogo principale di esecuzione: Sede dell'edificio di via Robbiani 6 Soresina (CR)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di nuova costruzione previa progettazione definitiva ed esecutiva a favore dell'ASST Cremona.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 6.193.000,00] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per euro 563.000,00)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 9709748188

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: Lotto n.8 – Ospedale di Voghera (PV)

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITC48. Luogo principale di esecuzione: Sede degli edifici di Via Volturno, 14 Voghera (PV)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: Ristrutturazione P.T padiglione C1 per trasferirvi degenze e adeguamenti spazi in uso SPDC in Ospedale di Voghera

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 813.517,10] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro: Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per euro 73.956,10)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 970978935D

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: Lotto n.9 – Casa di Comunità e Ospedale di Comunità di Gazzaniga (BG)

I.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITC46 Luogo principale di esecuzione: edificio di Via Manzoni, 130 Gazzaniga (BG)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di nuova costruzione a favore dell'ASST Bergamo Est.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 4.992.900,00] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per euro 368.950,00)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 9709807238

II.2.1) Denominazione: Lotto n.10 - Casa di Comunità di Sarnico (BG)

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITC46 Luogo principale di esecuzione: sede edificio di via Faccononi, Sarnico (BG)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione di edifici esistenti a favore dell'ASST Bergamo Est

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 1.562.000,00] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per euro 142.000,00)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 9709843FE9

II.2.1) Denominazione: Lotto n.11 - Casa di Comunità di Seriate (BG)

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITC46 Luogo principale di esecuzione: sede edificio di via Marconi, Seriate (BG)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione di edifici esistenti a favore dell'ASST Bergamo Est

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 1.309.000,00] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per euro 119.000,00)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 9709895AD4

II.2.1) Denominazione: Lotto n.12 - Casa di Comunità di Albino (BG)

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITC46 Luogo principale di esecuzione: sede edificio di via Sanna 5 Albino (BG)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di ristrutturazione di edifici esistenti a favore dell'ASST Bergamo Est .

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 2.356.200,00] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per euro 214.200,00)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 970992753E

II.2.1) Denominazione: Lotto n.13 - Casa di Comunità di Alzano Lombardo (BG)

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITC46 Luogo principale di esecuzione: sede edificio di via Zanchi , Alzano Lombardo (BG)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di ristrutturazione di edifici esistenti a favore dell'ASST Bergamo Est .

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 1.045.000,00] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per euro 95.000,00)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 97100391AC

II.2.1) Denominazione: Lotto n.14 – Casa della Comunità di Lovere (BG)

(MI)II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITC46 Luogo principale di esecuzione: sede edificio di piazza Bonomelli, 6 Lovere (BG)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di ristrutturazione di edifici esistenti a favore dell'ASST Bergamo Est.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 1.518.000,00] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per euro 138.000,00)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 9710075F5D

II.2.1) Denominazione: Lotto n.15 - Casa della Comunità di Trescore Balneario (BG)

(MI)**II.2.3) Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITC46 Luogo principale di esecuzione: sede edificio di via Ospedale, 34 di Trescore Balneario (BG)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di nuova costruzione favore dell'ASST Bergamo Est.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 1.346.400,00] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per euro 122.400,00)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 9710091C92

II.2.1) Denominazione: Lotto n.16 – Casa di Comunità di Casatenovo (LC)

(MI)**II.2.3) Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITC43 Luogo principale di esecuzione: sede edificio di via Monteregio, Casatenovo (LC)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di ristrutturazione di edifici esistenti a favore dell'ASST Lecco.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 248.551,73] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per euro 22.595,61)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 9710111D13

II.2.1) Denominazione: Lotto n.17 – Ospedale di Comunità di Mariano Comense (CO)

(MI)**II.2.3) Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITC42 Luogo principale di esecuzione: sede edificio di via Isonzo 42 di Mariano Comense (CO)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di ristrutturazione di edifici esistenti a favore dell'ASST Lariana.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 384.685,71 €] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per euro 34.971,43)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 971013835E

II.2.1) Denominazione: Lotto n.18 - Casa della Comunità di Lecco

(MI)**II.2.3) Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITC42 Luogo principale di esecuzione: sede edificio di via Ghislanzoni, Lecco

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di ristrutturazione di edifici esistenti a favore dell'ASST Lecco.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 1.153.460,00] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per euro 104.860,00)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 9710167B4A

II.2.1) Denominazione: Lotto n.19 – Casa di Comunità e COT di Castiglione delle Stiviere

(MI)**II.2.3) Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITC4B Luogo principale di esecuzione: sede edificio di via Sacchi, Castiglione delle Stiviere (MN)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di nuova costruzione a favore dell'ASST Mantova.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 4.761.115,71] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (imprevisti 10% per euro 432.828,70)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 9710179533

II.2.1) Denominazione: Lotto n.20 – Ospedale di Suzzara (MN)

(MI)**II.2.3) Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITC4B Luogo principale di esecuzione: sede edificio di via General Cantore Suzzara (MN)

II.2.4) Descrizione dell'appalto: affidamento dei lavori di ristrutturazione di edifici esistenti a favore dell'ASST Mantova.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: [€ 7.828.370,00] Valuta: [EUR]

II.2.7) Durata dell'Accordo Quadro:

Durata in mesi: [48]

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo SI

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni SI (impresvisi 10% per euro 711.670,00)

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: si

II.2.14) Informazioni complementari: CIG 9710211F98

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni: pena l'esclusione dalla procedura in quanto elementi essenziali dell'offerta, il concorrente deve soddisfare le seguenti condizioni: a) possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263 (solo LL dal 1 al 7)); iscrizione per attività inerenti l'oggetto del presente appalto, sia con riferimento all'attività di lavori che di servizi di cui all'appalto, nella C.C.I.A.A. o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato in conformità con quanto previsto dal comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016; (solo LL dal 1 al 7) iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico; b) non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016.

III.1.3) Capacità tecnica e professionale

Elenco e breve descrizione delle condizioni: Pena l'esclusione dalla gara in quanto elemento essenziale dell'offerta, ciascun concorrente (secondo la forma con cui concorre e nel rispetto delle indicazioni del Capitolato d'Oneri) deve soddisfare la seguente condizione (in caso di partecipazione a più lotti, il requisito posseduto dal concorrente deve essere pari alla somma dei requisiti previsti dai lotti per i quali partecipa, inoltre non è ammesso che due o più concorrenti si avvalgano di uno stesso soggetto indicato per soddisfare il requisito di partecipazione richiesto con riferimento alle figure professionali richieste): solo per i LL dal 1 al 7 a) esecuzione negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di due servizi "di punta" di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti alle classi e categorie dei lavori indicati nel Documento di gara "Elenco prestazioni", individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale pari ad 0,4 volte l'importo stimato dei lavori di ciascuna delle categorie (prevalente e secondarie) cui si riferisce la prestazione; b) Possesso dei titoli professionali da parte del prestatore di servizio e/o dei componenti del gruppo di lavoro così come riportati al punto 7.2 H2) nel Documento "Disciplinare di gara"; per tutti i lotti c) attestazione S.O.A., regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per costruzione, ovvero per prestazioni di progettazione e costruzione, per categorie e classifiche adeguate ai lavori da eseguire, come riportate nel Documento di gara "Elenco prestazioni".

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura:

Procedura aperta

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: SI

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: no:

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

Data: 20/04/2023 Ora locale: 14:00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: italiano

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: Data: 21/04/2023 Ora locale: 11:00

Luogo: presso gli uffici di Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A., all'indirizzo di cui al punto I.1
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: un incaricato di ciascun concorrente, nel rispetto della procedura indicata nel Disciplinare di gara.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità: Si tratta di un appalto rinnovabile: SI

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici: Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) Informazioni complementari: 1) La procedura di gara è gestita con il Sistema telematico denominato Sintel, accessibile dal sito www.ariaspa.it, la cui descrizione e modalità di utilizzo ai fini della presentazione dell'offerta è precisata nel Disciplinare di gara e relativi Allegati nonché nei manuali tecnici consultabili sul sito www.ariaspa.it. **2)** Le specifiche prescrizioni riguardanti i lavori (tutti i lotti) e i servizi di progettazione (solo LL dal 1 al 7), le modalità di presentazione e gli elementi di valutazione delle offerte, le altre informazioni di gara sono contenute nel Disciplinare di gara e relativi allegati. La durata dei singoli Contratti di Fornitura coincide con la durata dell'Accordo Quadro (48 mesi) dalla data di Emissione della Richiesta di Ordinativo. **3)** Le modalità di partecipazione in caso di raggruppamento temporaneo di imprese, in caso di aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete, e in caso di consorzio sono disciplinate nel Disciplinare di gara. **4)** Non è ammessa la partecipazione di concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione: *i)* comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, *ii)* abbia influito sulla formulazione dell'offerta. Saranno, altresì, esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. **5)** Non sono ammesse offerte parziali e/o condizionate come precisato anche nel Disciplinare di gara ed Allegati. **6)** I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 s.m.i., e Regolamento Ue 2016/679 per le esigenze concorsuali e contrattuali. **7)** Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara, entro e non oltre il termine del 12/04/2023 Ora 14:00 I chiarimenti agli atti di gara verranno comunicati/pubblicati con le modalità di cui al Disciplinare di gara. **8)** I concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di presentazione dell'offerta, il domicilio eletto per l'invio delle comunicazioni prendendo atto che le stesse saranno inviate da inviate da ARIA S.p.A. con le modalità indicate nell'allegato suindicato. **9)** È designato quale Responsabile Unico del Procedimento per la presente procedura l'ing. Rosario Luca Cirrelli. **10)** Nello schema di Convenzione saranno indicate le modalità di ordinazione elettronica e disciplinate la fatturazione elettronica ed il pagamento elettronico. **11)** Il sub-appalto è ammesso per i lavori ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 nel limite del 50% dell'importo (incrementato del 20%) per la categoria SOA prevalente e del 100% per le altre categorie SOA, mentre per i servizi di progettazione il sub-appalto non è consentito ai sensi dell'art. 31 c.8 del D.Lgs 50/2016. **12)** La Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 77 D.Lgs 50/2016 sarà costituita da un numero di commissari pari a 3. **13)** In virtù di quanto disposto dall'art. 1, comma 3, della Legge 55/2019, alla presente procedura si applica l'art. 133, comma 8, del Dd.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. **14)** la durata dell'accordo quadro è fissata fino al termine fissato dal PNRR per la realizzazione della tipologia di intervento oggetto di accordo e comunque di massimo 48 mesi. La durata potrà essere prorogata sino ad ulteriore scadenza e comunque per un periodo non superiore a 48 mesi nel caso di eventuale proroga del termine fissato dal PNRR per la realizzazione dell'intervento disposta dalle Autorità competenti.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia Milano, Indirizzo: Via Corridoni, 39, CAP: 20122 Città: Milano, Paese: Italia.

VI.4.3) Presentazione di ricorso: Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: Contro il presente Bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR di Milano entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla GURI.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso in GUUE: 21/03/2023

Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. Il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Rosario Luca Cirrelli