

**COMUNEDI CANTU’  
PROVINCIA DI COMO  
Piazza Parini 4-22063 CANTU’  
C.F. 00233930130  
tel.031717540-521**

**e-mail : [lavori.pubblici@comune.cantu.co.it](mailto:lavori.pubblici@comune.cantu.co.it)  
pec : [comune.cantu@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.cantu@pec.regione.lombardia.it)**

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA SUCCESSIVA  
FASE DI INVITO DELLA PROCEDURA RELATIVA AI:**

**LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E NORMATIVO DEL CENTRO SPORTIVO DI  
VIA MONFORTE - CASCINA AMATA**

Il Comune di Cantù intende affidare il lavoro in oggetto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Le ditte interessate sono invitate a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l’affidamento del servizio di che trattasi **entro il termine delle ore 12.00 del giorno 12 GIUGNO 2023.**

Nel rispetto di quanto previsto dall’art. 58 del D.Lgs 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico. Il Comune di Cantù utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, si dovrà far riferimento ai manuali "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL" e "Manuale operativo utente fornitore" per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma l’operatore economico potrà contattare il numero verde di Aria Regione Lombardia 800.116.738

**LA REGISTRAZIONE A SINTEL:**

Per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la registrazione a SINTEL accedendo al portale della Centrale Regionale Acquisti all’indirizzo internet <http://www.ariaspa.it>, nell’apposita sezione “registrazione” - “registrazione alla Centrale Acquisti - “Registrazione Imprese”, qualificandosi per una delle attività (cod.ATECO) riconducibili alla procedura in oggetto per l’Ente Comune di Cantù.

La registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l’obbligo di presentare l’offerta, né alcun altro onere o impegno.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse al fine di invitare gli operatori economici alla successiva procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c. Non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo il Comune di Cantù, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

## **1. STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Cantù, piazza Parini 4 – 22063 Cantù  
Punti di contatto: Ufficio Opere Pubbliche: 031 717540-521  
Posta elettronica: [lavori.pubblici@comune.cantu.co.it](mailto:lavori.pubblici@comune.cantu.co.it)  
Posta certificata: [comune.cantu@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.cantu@pec.regione.lombardia.it)  
Indirizzo internet: [www.comune.cantu.co.it](http://www.comune.cantu.co.it)

## **2. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO**

LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E NORMATIVO DEL CENTRO SPORTIVO DI VIA MONFORTE - CASCINA AMATA	€ 434.008,04 di cui € 3.834,40 per costi di sicurezza
---	---

**CAT. OG1 CLASSIFICA 2- € 276.138,35 - PREVALENTE**

**CAT. OS30- CLASSIFICA 1- € 137.706,55- SCORPORABILE SUBAPPALTABILE**

**ALTRE CATEGORIE INFERIORI AL 10%**

**CAT. OS28- CLASSIFICA 1- € 20.163,14- SCORPORABILE SUBAPPALTABILE**

### **3.1 LUOGO DI ESECUZIONE**

**Comune di Cantù**

**3.2 TEMPI DI ESECUZIONE DELLE OPERE: 104 giorni**

### **4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nei cui confronti non ricorrano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del predetto decreto ed in possesso della qualificazione SOA.

### **5. CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti individuati al punto 4 e regolarmente iscritti a Sintel, dovranno:

**-presentare richiesta di partecipazione**

## **-dichiarare il possesso dei requisiti richiesti mediante la compilazione del Documento di Gara Unico Europeo – DGUE**

Tali documenti, i cui modelli appositamente predisposti dal Comune di Cantù sono allegati al presente avviso, dovranno essere compilati, scansionati e firmati digitalmente ed inviati esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel , entro il termine perentorio evidenziato in premessa.

Ai fini dell'invito alla procedura non verranno tenute in considerazione le candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico e le richieste non pervenute tramite piattaforma telematica.

### **ATTENZIONE! PRECISAZIONE IMPORTANTE ALLA PROCEDURA TELEMATICA:**

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo "offerta economica". Non è OBBLIGATORIO- NON COMPILARE

## **6. CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA**

Il Comune di Cantù inviterà alla successiva fase di procedura il seguente numero di operatori economici, se esistenti tra quelli che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse con le modalità descritte nel presente avviso.

LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E NORMATIVO DEL CENTRO SPORTIVO DI VIA MONFORTE - CASCINA AMATA	n. 5 operatori
---	----------------

Nel caso in cui il numero di candidature pervenute sia inferiore, si provvederà ai sensi dell'art. 91 comma 2 del dlgs. 50/2016 ad integrare l'elenco, attingendo i nominativi di altri operatori economici in possesso delle capacità richieste dall'elenco fornitori telematici di Sintel , fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti. Nel caso in cui pervengano candidature in eccesso, si procederà ad individuare gli operatori economici , tramite sorteggio.

L'eventuale sorteggio sarà effettuato dal Responsabile del Procedimento nella seduta del 13 GIUGNO 2023 attraverso l'estrazione a sorte di numeri identificativi di protocollo informatico assegnati automaticamente dalla piattaforma Sintel al momento dell'inserimento della manifestazione di interesse, dovendosi garantire segretezza all'individuazione dei partecipanti ai sensi dell'art. 53 c. 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016.

## **7.CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Minor prezzo, mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione avverrà tramite la procedura di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo articolo, così come modificata dal d.l. 76/2020 convertito con legge 120/2020, quando le offerte siano pari a 5.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

## **8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 arch. Iva Marelli

## **9. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale del Comune di Cantù Como all'indirizzo [www.comune.cantu.co.it](http://www.comune.cantu.co.it) e sulla piattaforma SINTEL di cui al sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).

## **10. RICHIESTE DI CHIARIMENTI**

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste al Comune di Cantù, esclusivamente tramite la sezione "**Comunicazioni procedura**" presente in piattaforma Sintel entro il giorno 9.6.2023. Le risposte ai quesiti saranno inviate con le stesse modalità.

Cantù, data firma digitale

*Arch. Iva Marelli*  
**Responsabile del Procedimento**

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82  
del 2005 s.m.i. e norme collegate*

Allegati:

- ALLEGATO 2 richiesta di partecipazione
- modello DGUE editabile