

Lavori di manutenzione ricorrente degli impianti elettrici, idro/termo/sanitari, rilevazione incendio, antincendio, di condizionamento invernale/estivo, ascensori, gruppi elettrogeni, antintrusione ed interventi di manutenzione di tipo edile sugli immobili della Struttura Territoriale Veneto 2023 - 2024

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI ANAS S.p.A. – Struttura Territoriale Veneto e Friuli-Venezia Giulia
Area Gestionale Rete Veneto - Edilizia

<p>IL PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI Arch. Antonio MARINI ASSISTENTE ALLA PROGETTAZIONE Per.Ind. Marco FRATTONI</p> 	<p>visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Ettore DE LA GRENNELAIS</p>	<p>L'IMPRESA</p>	
<p>N° ELABORATO: 01</p>	<p>Computo Metrico Estimativo</p>		
<p>LIV. PROG.</p>	<p>NOME FILE</p>	<p>REVISIONE A</p>	<p>SCALA</p>

<p>N° ELABORATO: 01</p>	<p>Computo Metrico Estimativo</p>				
<p>LIV. PROG.</p>	<p>NOME FILE</p>	<p>REVISIONE A</p>	<p>SCALA</p>		
<p>D</p>					
<p>C</p>					
<p>B</p>					
<p>A</p>	<p>Computo Metrico Estimativo</p>	<p>Aprile 2023</p>	<p>MF</p>	<p>AM</p>	<p>EDLG</p>
<p>REV.</p>	<p>DESCRIZIONE</p>	<p>DATA</p>	<p>REDATTO</p>	<p>VERIFICATO</p>	<p>APPROVATO</p>

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	OS3 - Impianti Idrico/Sanitari (SpCat 2)							
1 / 1 P.A.1	SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI IMPIANTI IDROTERMO SANITARI riscaldamento - distribuzione idrica - scarichi in genere, installati presso gli Immobili della Struttura T... I tutto a dare il servizio a regola d'arte. VEDI DESCRIZIONE RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO E C.S.A.- NORME TECNICHE SpCap 5 - (ANAS Manutenzioni)					12,00		
	SOMMANO mesi					12,00	1'000,00	12'000,00
2 / 2 NC.30.200.0 030	MEZZI PER SPURGHI Nolo macchina automatica autocarrata, tipo combinata, capacità serbatoio da 16 a 20 m³, funzionante e con personale di guida, per spurghi SpCap 2 - (Regione Lombardia 2023)					25,00		
	SOMMANO h					25,00	139,79	3'494,75
3 / 3 B.09.07.a	FOSSA IMHOFF capacità litri 2000 SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	906,40	906,40
4 / 4 B.69.02.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO Cassetta da incasso 6/9 l SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	191,16	1'911,60
5 / 5 B.69.01.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO 3-9 l SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	107,43	1'074,30
6 / 6 B.69.05.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE CON COPERCHIO PER WC In resina SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	40,27	402,70
7 / 7 N.03.16.05	LAVABO IN VETROCHINA Tipo normale con semicolonna, dim. 60x50 cm SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	466,34	4'663,40
8 / 8 O.04.44.03	TUBAZIONE IN PE 100 HD PER ACQUA Serie SDR 17/PN10-D=32 mm SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)							
	A RIPORTARE							24'453,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							24'453,15
9 / 9 N.02.42.13	SCALDACQUA ELETTRICO Verticale c.tà 200 l SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					200,00		
	SOMMANO m					200,00	10,77	2'154,00
						3,00		
	SOMMANO cad					3,00	941,24	2'823,72
10 / 10 N.02.42.01	SCALDACQUA ELETTRICO Orizzontale c.tà 75 l SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	304,28	912,84
	OS30 - Impianti Elettrici e Tecnologici (SpCat 4)							
11 / 11 P.A.6	Servizio di manutenzione programmata annuale degli impianti ascensori/elevatori, della Sede Compartimentale di Mestre sito in via Millosevich.49, aventi i seguenti numeri di impian ... nti norme; - Assistenza all'Ente di verifica. VEDI DESCRIZIONE RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO E C.S.A.- NORME TECNICHE SpCap 5 - (ANAS Manutenzioni)					12,00		
	SOMMANO mesi					12,00	182,50	2'190,00
12 / 12 P.A.4	SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI Presso gli Immobili della Struttura Territoriale (Uffici-Autoparchi-Centri di Manutenzione e Punti di Raccolta-Alloggi ... ne, il tutto a dare il servizio a regola d'arte. VEDI DESCRIZIONE RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO E C.S.A.- NORME TECNICHE SpCap 5 - (ANAS Manutenzioni)					12,00		
	SOMMANO mesi					12,00	1'450,00	17'400,00
13 / 13 P.A.6a	Manutenzione Ordinaria degli impianti ascensori/elevatori della Sede Compartimentale di Mestre sito in via Millosevich.49, aventi i seguenti numeri di impianti e matricole: 1) impi ... ne, il tutto a dare il servizio a regola d'arte. VEDI DESCRIZIONE RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO E C.S.A.- NORME TECNICHE SpCap 5 - (ANAS Manutenzioni)					12,00		
	SOMMANO mesi					12,00	105,00	1'260,00
14 / 14 P.A.6b	ART.3 Assicurazione e Call Center degli impianti ascensori/elevatori, della Sede Compartimentale di Mestre sito in via Millosevich.49, aventi i seguenti numeri di impianti e matric ... tr.VE 222/93; 5) impianto 2504 - matr.VE 223/93 VEDI DESCRIZIONE RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO E C.S.A.- NORME TECNICHE SpCap 5 - (ANAS Manutenzioni)					12,00		
	SOMMANO mesi					12,00	85,00	1'020,00
	A RIPORTARE							52'213,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							52'213,71
15 / 15 1E.12.010.00 10.a	AUTOMAZIONI PER CANCELLI Automazione per cancelli ad ante scorrevoli senza ricevitore radio con centralina di comando e trasformatore 12 Vca - per 1 motore per anta fino a 600 kg SpCap 2 - (Regione Lombardia 2023)					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	505,34	1'010,68
16 / 16 B.65.13.01	RILEVATORE DI FUMO INTERATTIVO AD ONDE RADIO in ambiente SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	275,60	275,60
17 / 17 B.65.16.01	RILEVATORE DI FUMO OTTICO LINEARE A INFRAROSSI Emettitore / Ricevitore SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'043,53	1'043,53
18 / 18 M.02.18.11	PLAFONIERA DA INCASSO CON SCHERMO PER VIDEOTERMINALI Da 2 x 36W con gruppo di emergenza SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	172,22	344,44
19 / 19 1E.06.060.00 40.a	Proiettore orientabile da esterno / interno idoneo per impianti sportivi. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 CEI 34-21, grado di protezione in conformità alle norme EN 605 ... o con recuperatori di flusso: - grado di protezione IP65-IK08 - equipaggiato con lampade led 4000K 6400 Lm potenza 47 w SpCap 2 - (Regione Lombardia 2023)					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	312,11	936,33
20 / 20 1E.12.030.00 10.a	ACCESSORI PER IMPIANTI DI AUTOMAZIONE - coppia di fotocellule per montaggio ad incasso o da esterno SpCap 2 - (Regione Lombardia 2023)					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	73,13	365,65
21 / 21 1E.12.030.00 20.b	ACCESSORI PER IMPIANTI DI AUTOMAZIONE - lampeggiante con antenna, ricevitore radio a 433 MHz e supporto per fissaggio a parete SpCap 2 - (Regione Lombardia 2023)					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	87,55	437,75
22 / 22 1E.12.020.00 30.a	- modulo ricevitore radio 1 canale a 433 MHz su custodia DIN a 4 moduli SpCap 2 - (Regione Lombardia 2023)					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00		
	A RIPORTARE					5,00		56'627,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					5,00		56'627,69
	SOMMANO cadauno					5,00	126,48	632,40
23 / 23 CE.1.21	CAPO SQUADRA (IMPIANTI - 5 LIVELLO) SpCap 3 - (ANAS CE-SL.2023 - Rev.1) Impianti Elettrici e Tecnologici					60,00		
	SOMMANO h					60,00	23,44	1'406,40
24 / 24 CE.1.22	OPERAIO SPECIALIZZATO (IMPIANTI - 4 LIVELLO) SpCap 3 - (ANAS CE-SL.2023 - Rev.1) Impianti Elettrici e Tecnologici					60,00		
	SOMMANO h					60,00	21,90	1'314,00
	OS28 - Impianti Termici e Condizionamento (SpCat 3)							
25 / 25 P.A.2	SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA CALDAIE A GAS DI POTENZA ≤ 100 KW E VERIFICA DEL RAPPORTO DI CONTROLLO EFFICIENZA ENERGETICA (TIPO 1-3) Manutenzione Programmata comprensiva ... Luglio 2014 n°1363, DMISE 10 Febbraio 2014 n°74. VEDI DESCRIZIONE RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO E C.S.A.- NORME TECNICHE SpCap 5 - (ANAS Manutenzioni)					12,00		
	SOMMANO mesi					12,00	450,00	5'400,00
26 / 26 P.A.3	SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO/CONDIZIONAMENTO E VERIFICA DEL RAPPORTO DI CONTROLLO EFFICIENZA ENERGETICA (TIPO 2) Presso gli Immobili della ... ne, il tutto a dare il servizio a regola d'arte. VEDI DESCRIZIONE RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO E C.S.A.- NORME TECNICHE SpCap 5 - (ANAS Manutenzioni)					12,00		
	SOMMANO mesi					12,00	250,00	3'000,00
27 / 27 P.A.5	SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA CALDAIE A GAS DI POTENZA ≥ 100 KW E VERIFICA DEL RAPPORTO DI CONTROLLO EFFICIENZA ENERGETICA (TIPO 1-3) Manutenzione Programmata comprensiva ... Luglio 2014 n°1363, DMISE 10 Febbraio 2014 n°74. VEDI DESCRIZIONE RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO E C.S.A.- NORME TECNICHE SpCap 5 - (ANAS Manutenzioni)					12,00		
	SOMMANO mesi					12,00	150,00	1'800,00
28 / 28 CE.1.21	CAPO SQUADRA (IMPIANTI - 5 LIVELLO) SpCap 3 - (ANAS CE-SL.2023 - Rev.1) Impianti termici e di condizionamento					200,00		
	SOMMANO h					200,00	23,44	4'688,00
29 / 29 CE.1.22	OPERAIO SPECIALIZZATO (IMPIANTI - 4 LIVELLO) SpCap 3 - (ANAS CE-SL.2023 - Rev.1) Impianti termici e di condizionamento					200,00		
	A RIPORTARE					200,00		74'868,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					200,00		74'868,49
	SOMMANO h					200,00	21,90	4'380,00
30 / 30 CE.1.15	TECNICO SPECIALIZZATO SpCap 3 - (ANAS CE-SL.2023 - Rev.1) Redazione APE - DIRI					60,00		
	SOMMANO h					60,00	77,47	4'648,20
31 / 31 B.71.02.09	AEROTERMO P = 50 kW SpCap 5 - (ANAS Manutenzioni)					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	921,41	3'685,64
32 / 32 B.71.07.03	CALDAIA MURALE A CAMERACALDAIA MURALE A CAMERA Istantanea Potenzialità 32 Istantanea Potenzialità 32 SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	1'563,44	12'507,52
33 / 33 1E.12.060.00 20	Termostato con display per controllo temperatura ambiente (riscaldamento e condizionamento). Può funzionare controllato dalla centrale in modalità "cronotermostato" oppure gestir ... onamento: -5 - +45 °C (per interno); campo di regolazione: riscaldamento +5 - +30 °C - in condizionamento +10 - +35 °C SpCap 2 - (Regione Lombardia 2023)					10,00		
	SOMMANO cadauno					10,00	111,91	1'119,10
34 / 34 B.71.12.01	CAMINO A DOPPIA PARETE IN ACCIAIO Di = 113 mm SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					20,00		
	SOMMANO m					20,00	189,40	3'788,00
35 / 35 B.71.09.02	CALDAIA MURALE A CONDENSAZIONE Istantanea Potenzialità 31.5 kW SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	2'327,98	20'951,82
36 / 36 B.71.49.03	RADIATORE IN GHISA 4 colonne SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					20,00		
	SOMMANO kW					20,00	172,43	3'448,60
37 / 37 B.71.66.06	UNITA' DI TRATTAMENTO ARIA A SOFFITTO 6000 m³/h SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'500,42	2'500,42
38 / 38	SISTEMA MULTISPLIT, MONTOCONDENSANTE CON							
	A RIPORTARE							131'897,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							131'897,79
B.71.59.02	INVERTER Fino 5 kW SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	1'240,68	14'888,16
39 / 39 B.71.59.05	SISTEMA MULTISPLIT, MONTOCONDENSANTE CON INVERTER Fino 10 kW SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	2'790,91	33'490,92
	OG1 - Edifici Civili (SpCat 1)							
40 / 40 CE.1.03	OPERAIO QUALIFICATO (ALL'APERTO) SpCap 3 - (ANAS CE-SL.2023 - Rev.1)					15,00		
	SOMMANO h					15,00	27,29	409,35
41 / 41 CE.1.04	MANOVALE (ALL'APERTO) SpCap 3 - (ANAS CE-SL.2023 - Rev.1)					15,00		
	SOMMANO h					15,00	24,64	369,60
42 / 42 E.40.012.b	RIMOZIONE DI INTONACI esterni su murature verticali SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					220,00		
	SOMMANO m²					220,00	30,24	6'652,80
43 / 43 E.98.12.b	OPERE DA TINTEGGIATORE, VERNICIATORE, STUCCATORE in ambienti interni di altezza compresa tra m 3.20 e m 4.50 SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					2'800,00		
	SOMMANO m²					2'800,00	1,87	5'236,00
44 / 44 E.98.12.a	OPERE DA TINTEGGIATORE, VERNICIATORE, STUCCATORE su facciate esterne SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					2'800,00		
	SOMMANO m²					2'800,00	1,87	5'236,00
45 / 45 E.98.06.a	OPERE DA LATTONIERE canali,pluviali,scossaline,ecc. SpCap 1 - (Regione Veneto 2023)					650,00		
	SOMMANO m					650,00	3,34	2'171,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							200'351,62
	TOTALE euro							200'351,62
	----- -----							
	A RIPORTARE							

