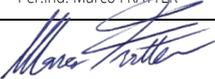


Lavori di manutenzione ricorrente degli impianti elettrici, idro/termo/sanitari, rilevazione incendio, antincendio, di condizionamento invernale/estivo, ascensori, gruppi elettrogeni, antintrusione ed interventi di manutenzione di tipo edile sugli immobili della Struttura Territoriale Veneto 2023 - 2024

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI ANAS S.p.A. – Struttura Territoriale Veneto e Friuli-Venezia Giulia
Area Gestionale Rete Veneto - Edilizia

| | | |
|--|---|----------------------------|
| <p>IL PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI Arch. Antonio MARINI ASSISTENTE ALLA PROGETTAZIONE Per.Ind. Marco FRATTER</p>  | <p>visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  Ing. Ettore DE LA GRENNELAIS</p> | <p>L'IMPRESA</p> |
| <p>N° ELABORATO: 01</p> | <p>Incidenza Manodopera</p> | |

| | | | | | |
|-------------------|------------------------------|--------------------|----------------|-------------------|------------------|
| <p>LIV. PROG.</p> | <p>NOME FILE</p> | | | <p>REVISIONE</p> | <p>SCALA</p> |
| <p>D</p> | | | | <p>A</p> | |
| <p>C</p> | | | | | |
| <p>B</p> | | | | | |
| <p>A</p> | <p>Elenco Prezzi Unitari</p> | <p>Aprile 2023</p> | <p>MF</p> | <p>AM</p> | <p>EDLG</p> |
| <p>REV.</p> | <p>DESCRIZIONE</p> | <p>DATA</p> | <p>REDATTO</p> | <p>VERIFICATO</p> | <p>APPROVATO</p> |

| Num.Ord. TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità | IMPORTI | | COSTO Manodopera | incid. % |
|----------------------------|--|-----------------|----------|----------|---------------------|---------------|
| | | | unitario | TOTALE | | |
| R I P O R T O | | | | | | |
| LAVORI A MISURA | | | | | | |
| 1 1E.06.060.0040.a | Proiettore orientabile da esterno / interno idoneo per impianti sportivi. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 CEI 34-21, grado di protezione in conformità alle norme EN 6052 ... to con recuperatori di flusso: - grado di protezione IP65-IK08 - equipaggiato con lampade led 4000K 6400 Lm potenza 47 w SpCap 2 - (Regione Lombardia 2023) | SOMMANO cadauno | 3,00 | 312,11 | 936,33 | 421,35 45,000 |
| 2 1E.12.010.0010.a | AUTOMAZIONI PER CANCELLI Automazione per cancelli ad ante scorrevoli senza ricevitore radio con centralina di comando e trasformatore 12 Vca - per 1 motore per anta fino a 600 kg SpCap 2 - (Regione Lombardia 2023) | SOMMANO cadauno | 2,00 | 505,34 | 1'010,68 | 454,81 45,000 |
| 3 1E.12.020.0030.a | - modulo ricevitore radio 1 canale a 433 MHz su custodia DIN a 4 moduli SpCap 2 - (Regione Lombardia 2023) | SOMMANO cadauno | 5,00 | 126,48 | 632,40 | 284,58 45,000 |
| 4 1E.12.030.0010.a | ACCESSORI PER IMPIANTI DI AUTOMAZIONE - coppia di fotocellule per montaggio ad incasso o da esterno SpCap 2 - (Regione Lombardia 2023) | SOMMANO cadauno | 5,00 | 73,13 | 365,65 | 164,54 45,000 |
| 5 1E.12.030.0020.b | ACCESSORI PER IMPIANTI DI AUTOMAZIONE - lampeggiante con antenna, ricevitore radio a 433 MHz e supporto per fissaggio a parete SpCap 2 - (Regione Lombardia 2023) | SOMMANO cadauno | 5,00 | 87,55 | 437,75 | 196,99 45,000 |
| 6 1E.12.060.0020 | Termostato con display per controllo temperatura ambiente (riscaldamento e condizionamento). Può funzionare controllato dalla centrale in modalità "cronotermostato" oppure gestire ... zionamento: -5 - +45 °C (per interno); campo di regolazione: riscaldamento +5 - +30 °C - in condizionamento +10 - +35 °C SpCap 2 - (Regione Lombardia 2023) | SOMMANO cadauno | 10,00 | 111,91 | 1'119,10 | 391,69 35,000 |
| 7 B.09.07.a | FOSSA IMHOFF capacità litri 2000 SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) | SOMMANO cad | 1,00 | 906,40 | 906,40 | 389,75 43,000 |
| 8 B.65.13.01 | RILEVATORE DI FUMO INTERATTIVO AD ONDE RADIO in ambiente SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) | SOMMANO cad | 1,00 | 275,60 | 275,60 | 124,02 45,000 |
| 9 B.65.16.01 | RILEVATORE DI FUMO OTTICO LINEARE A INFRAROSSI Emittitore / Ricevitore SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) | SOMMANO cad | 1,00 | 1'043,53 | 1'043,53 | 469,59 45,000 |
| 10 B.69.01.01 | ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO 3-9 l SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) | SOMMANO cad | 10,00 | 107,43 | 1'074,30 | 461,95 43,000 |
| 11 B.69.02.01 | ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO Cassetta da incasso 6/9 l SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) | SOMMANO cad | 10,00 | 191,16 | 1'911,60 | 821,99 43,000 |
| 12 B.69.05.01 | ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE CON COPERCHIO PER WC In resina SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) | SOMMANO cad | 10,00 | 40,27 | 402,70 | 173,16 43,000 |
| 13 | AEROTERMO P = 50 kW | | | | | |
| A R I P O R T A R E | | | | | 10'116,04 | 4'354,42 |

| Num.Ord. TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità | IMPORTI | | COSTO Manodopera | incid. % |
|---------------------|---|----------|----------|------------|---------------------|-------------|
| | | | unitario | TOTALE | | |
| | R I P O R T O | | | 10'116,04 | 4'354,42 | |
| B.71.02.09 | SpCap 5 - (ANAS Manutenzioni) SOMMANO cad | 4,00 | 921,41 | 3'685,64 | 1'289,97 | 35,000 |
| 14 B.71.07.03 | CALDAIA MURALE A CAMERACALDAIA MURALE A CAMERA ISTANTANEA Potenzialità 32 Istantanea Potenzialità 32 SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) SOMMANO cad | 8,00 | 1'563,44 | 12'507,52 | 4'377,63 | 35,000 |
| 15 B.71.09.02 | CALDAIA MURALE A CONDENSAZIONE Istantanea Potenzialità 31.5 kW SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) SOMMANO cad | 9,00 | 2'327,98 | 20'951,82 | 7'333,14 | 35,000 |
| 16 B.71.12.01 | CAMINO A DOPPIA PARETE IN ACCIAIO Di = 113 mm SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) SOMMANO m | 20,00 | 189,40 | 3'788,00 | 1'325,80 | 35,000 |
| 17 B.71.49.03 | RADIATORE IN GHISA 4 colonne SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) SOMMANO kW | 20,00 | 172,43 | 3'448,60 | 1'207,01 | 35,000 |
| 18 B.71.59.02 | SISTEMA MULTISPLIT, MONTOCONDENSANTE CON INVERTER Fino 5 kW SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) SOMMANO cad | 12,00 | 1'240,68 | 14'888,16 | 5'210,86 | 35,000 |
| 19 B.71.59.05 | SISTEMA MULTISPLIT, MONTOCONDENSANTE CON INVERTER Fino 10 kW SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) SOMMANO cad | 12,00 | 2'790,91 | 33'490,92 | 11'721,82 | 35,000 |
| 20 B.71.66.06 | UNITA' DI TRATTAMENTO ARIA A SOFFITTO 6000 m³/h SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) SOMMANO cad | 1,00 | 2'500,42 | 2'500,42 | 875,15 | 35,000 |
| 21 CE.1.03 | OPERAIO QUALIFICATO (ALL'APERTO) SpCap 3 - (ANAS CE-SL.2023 - Rev.1) SOMMANO h | 15,00 | 27,29 | 409,35 | 409,35 | 100,000 |
| 22 CE.1.04 | MANOVALE (ALL'APERTO) SpCap 3 - (ANAS CE-SL.2023 - Rev.1) SOMMANO h | 15,00 | 24,64 | 369,60 | 369,60 | 100,000 |
| 23 CE.1.15 | TECNICO SPECIALIZZATO SpCap 3 - (ANAS CE-SL.2023 - Rev.1) SOMMANO h | 60,00 | 77,47 | 4'648,20 | 4'648,20 | 100,000 |
| 24 CE.1.21 | CAPO SQUADRA (IMPIANTI - 5 LIVELLO) SpCap 3 - (ANAS CE-SL.2023 - Rev.1) SOMMANO h | 260,00 | 23,44 | 6'094,40 | 6'094,40 | 100,000 |
| 25 CE.1.22 | OPERAIO SPECIALIZZATO (IMPIANTI - 4 LIVELLO) SpCap 3 - (ANAS CE-SL.2023 - Rev.1) SOMMANO h | 260,00 | 21,90 | 5'694,00 | 5'694,00 | 100,000 |
| 26 E.40.012.b | RIMOZIONE DI INTONACI esterni su murature verticali SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) SOMMANO m² | 220,00 | 30,24 | 6'652,80 | 2'661,12 | 40,000 |
| 27 E.98.06.a | OPERE DA LATTONIERE canali,pluviali,scossaline,ecc. SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) SOMMANO m | 650,00 | 3,34 | 2'171,00 | 868,40 | 40,000 |
| 28 E.98.12.a | OPERE DA TINTEGGIATORE, VERNICIATORE, STUCCATORE su facciate esterne SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) SOMMANO m² | 2'800,00 | 1,87 | 5'236,00 | 2'094,40 | 40,000 |
| 29 E.98.12.b | OPERE DA TINTEGGIATORE, VERNICIATORE, STUCCATORE in ambienti interni di altezza compresa tra m 3.20 e m 4.50 | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | 136'652,47 | 60'535,27 | |

| Num.Ord. TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità | IMPORTI | | COSTO Manodopera | incid. % |
|----------------------|--|----------|----------|------------|---------------------|-------------|
| | | | unitario | TOTALE | | |
| | R I P O R T O | | | 136'652,47 | 60'535,27 | |
| 30 M.02.18.11 | SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) SOMMANO m ² PLAFONIERA DA INCASSO CON SCHERMO PER VIDEOTERMINALI Da 2 x 36W con gruppo di emergenza SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) | 2'800,00 | 1,87 | 5'236,00 | 2'094,40 | 40,000 |
| 31 N.02.42.01 | SCALDACQUA ELETTRICO Orizzontale c.tà 75 l SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) | 2,00 | 172,22 | 344,44 | 155,00 | 45,000 |
| 32 N.02.42.13 | SCALDACQUA ELETTRICO Verticale c.tà 200 l SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) | 3,00 | 304,28 | 912,84 | 392,52 | 43,000 |
| 33 N.03.16.05 | LAVABO IN VETROCHINA Tipo normale con semicolonna, dim. 60x50 cm SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) | 10,00 | 466,34 | 4'663,40 | 2'005,26 | 43,000 |
| 34 NC.30.200.0030 | MEZZI PER SPURGHII Nolo macchina automatica autocarrata, tipo combinata, capacità serbatoio da 16 a 20 m ³ , funzionante e con personale di guida, per spurghi SpCap 2 - (Regione Lombardia 2023) | 25,00 | 139,79 | 3'494,75 | 1'502,74 | 43,000 |
| 35 O.04.44.03 | TUBAZIONE IN PE 100 HD PER ACQUA Serie SDR 17/PN10-D=32 mm SpCap 1 - (Regione Veneto 2023) | 200,00 | 10,77 | 2'154,00 | 926,22 | 43,000 |
| 36 P.A.1 | SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI IMPIANTI IDROTERRI SANITARI riscaldamento - distribuzione idrica - scarichi in genere, installati presso gli Immobili della Struttura T ... l tutto a dare il servizio a regola d'arte. VEDI DESCRIZIONE RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO E C.S.A.- NORME TECNICHE SpCap 5 - (ANAS Manutenzioni) | 12,00 | 1'000,00 | 12'000,00 | 5'160,00 | 43,000 |
| 37 P.A.2 | SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA CALDAIE A GAS DI POTENZA ≤100 KW E VERIFICA DEL RAPPORTO DI CONTROLLO EFFICIENZA ENERGETICA (TIPO 1-3) Manutenzione Programmata comprensiva ... Luglio 2014 n°1363, DMISE 10 Febbraio 2014 n°74. VEDI DESCRIZIONE RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO E C.S.A.- NORME TECNICHE SpCap 5 - (ANAS Manutenzioni) | 12,00 | 450,00 | 5'400,00 | 1'890,00 | 35,000 |
| 38 P.A.3 | SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO/CONDIZIONAMENTO E VERIFICA DEL RAPPORTO DI CONTROLLO EFFICIENZA ENERGETICA (TIPO 2) Presso gli Immobili della ... ne, il tutto a dare il servizio a regola d'arte. VEDI DESCRIZIONE RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO E C.S.A.- NORME TECNICHE SpCap 5 - (ANAS Manutenzioni) | 12,00 | 250,00 | 3'000,00 | 1'050,00 | 35,000 |
| 39 P.A.4 | SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI Presso gli Immobili della Struttura Territoriale (Uffici-Autoparchi-Centri di Manutenzione e Punti di Raccolta-Alloggi ... ne, il tutto a dare il servizio a regola d'arte. VEDI DESCRIZIONE RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO E C.S.A.- NORME TECNICHE SpCap 5 - (ANAS Manutenzioni) | 12,00 | 1'450,00 | 17'400,00 | 7'830,00 | 45,000 |
| 40 P.A.5 | SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA CALDAIE A GAS DI POTENZA ≥100 KW E VERIFICA DEL RAPPORTO DI CONTROLLO | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | 194'081,62 | 84'755,61 | |

