

LEGENDA
LAVORI SOTTO SOGLIA
CONTRATTO CHIUSO
PROCEDURA APERTA
MINOR PREZZO con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse
TELEMATICA
NERO: non modificare
ROSSO: linee guida per la compilazione da eliminare

REVISIONE PSC DEL 30/10/2020
Post legge di conversione DL Semplificazioni

SCHEMA DI CONTRATTO LAVORI

stipulato per scrittura privata informatica, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i. e soggetto a registrazione presso l'Agenzia delle Entrate (e al pagamento dell'imposta di registro e di bollo) ai sensi del combinato disposto degli art. 5, comma 2, e 21 del D.P.R. n. 131/1986 e dell'articolo 2 della tariffa, parte prima, del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642.

TRA

Dott.ssa Myriam MENNA, nata a Vasto (CH) il nove giugno 1973, quale Responsabile Area Amministrativa Gestionale - Struttura Territoriale Veneto e Friuli-Venezia Giulia, della Società: "ANAS - SOCIETA' PER AZIONI" - Società con Socio Unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (conv. con Legge 178/2002);

E

Sig. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX nato il _____, C.F. in qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della Società., con sede legale in XXXXXXXXXXXX), , iscritta nel Registro delle Imprese di _____, partita iva e codice fiscale 0..... Detta Società si costituisce nel presente atto quale capogruppo-mandataria con rappresentanza del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese (EVENTUALE) tra essa XXXXXXXXXXXX e le

imprese mandanti YYYYYYYYYY con sede legale _:_____ codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di _____, XXXXXXXXXXXXXXX con sede legale: codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di _____; giusto atto costitutivo a rogito del notaio:..... Rep
avente ad oggetto l'esecuzione di Lavori di manutenzione ricorrente degli impianti elettrici, idro/termo/sanitari, rilevazione incendio, antincendio, di condizionamento invernale/estivo, ascensori, gruppi elettrogeni, antintrusione ed interventi di manutenzione di tipo edile sugli immobili della Struttura Territoriale Veneto 2023 - 2024

(CIG: _____)

Importo complessivo dell'affidamento, al netto dell'I.V.A., pari ad € 206.605,34 di cui € 6.253,72 per oneri della sicurezza. CUU

Le parti, come sopra costituite e rappresentate,

PREMETTONO CHE

- A. La Stazione Appaltante ha approvato con disposizione a firma dell'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. Prot. del .../.../....., l'avvio del procedimento concorsuale per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ad oggetto: "Lavori di manutenzione ricorrente degli impianti elettrici, idro/termo/sanitari, rilevazione incendio, antincendio, di condizionamento invernale/estivo, ascensori, gruppi elettrogeni, antintrusione ed interventi di manutenzione di tipo edile sugli immobili della Struttura Territoriale Veneto 2023 - 2024" il cui importo complessivo a base d'appalto è pari ad € 206.605,34, di cui € 6.253,72 per oneri relativi alla sicurezza *[eventuale] e € per oneri relativi al protocollo di legalità* non soggetti a ribasso;
- B. ANAS S.p.A., con bando di gara pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale, n. del .../.../....., ha indetto una procedura aperta, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett.

- d) e 60 del Codice, tramite il ricorso a gara telematica ai sensi dell'art. 58 del Codice, aggiudicata con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9 bis del Codice e dell'art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n.120 di conversione con modificazioni del D.L. Semplificazioni n. 76/2020 e con i termini ridotti per ragioni d'urgenza di cui all'art. 8 comma 1 lett. c) della medesima Legge;
- C. all'esito dell'anzidetta procedura è stata disposta dall'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A./dal Responsabile della Direzione Appalti e Acquisti/dal Responsabile della Struttura Territoriale di, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del Codice, con provvedimento n. del .../.../....., l'aggiudicazione in favore di, comunicata ex art. 76 del Codice a tutti i concorrenti, ivi compreso il predetto Aggiudicatario, con nota del .../.../....., prot. CDG-.....-P, atti qui allegati unitamente a n. verbali di gara sotto **la lettera "..."**;
- D. l'Aggiudicatario ha presentato la documentazione richiesta e, divenuta efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice in data .../.../..... con apposita determinazione ANAS Prot. CDG-.....-P, qui allegata con **la lettera "..."**, si può procedere alla stipula del relativo Contratto;
- E. in data .../.../..... il Responsabile Unico del Procedimento e l'Appaltatore hanno dato concordemente atto, con Verbale da entrambi sottoscritto, qui allegato con **la lettera "_"** del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente affidamento;
- F. *(Eventuale)* in data è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del D.L. Semplificazioni n. 76/2020 la consegna dei lavori in via d'urgenza;
- G. l'Appaltatore conferma e ribadisce tutte le dichiarazioni formulate con la propria offerta in sede di gara, ed in particolare di avere offerto il prezzo di €....., di cui €..... per oneri relativi alla sicurezza *[eventuale]* e € *per oneri relativi al protocollo di legalità*, non soggetti a ribasso;
- H. *[Eventuale in caso di aggiudicatario a seguito di verifica delle offerte anormalmente basse]* costituiscono parte integrante del presente Contratto tutte le spiegazioni presentate in sede di gara a

giustificazione del/i prezzo/i offerto/i con particolare riguardo alle caratteristiche tecniche dei materiali e delle lavorazioni presenti nell'appalto, alle quantità ed alla disponibilità delle stesse per tutta la durata dei lavori.

Tale documentazione - contratti di fornitura di materiali già stipulati per i lavori in oggetto, contratti di futura vendita, offerte commerciali, ecc. - è allegata unitamente all'offerta economica sotto la lettera “_”;

- I. *(eventuale, in caso di R.T.I.) con scrittura privata munita di autentica delle firme Rep. n. / in data / per Dott. Notaio in, iscritto al Collegio Notarile di, le Imprese e si sono costituite, ai sensi dell'art. 48 del Codice in Raggruppamento Temporaneo di Imprese, designando quale Capogruppo l'Impresa, conferendo al legale rappresentante di quest'ultima mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, affinché possa compiere in nome proprio e per conto della mandante tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dal presente affidamento, fino all'estinzione di ogni rapporto, atto che qui si allega, in copia conforme all'originale, sotto la lettera “_”; [NB: L'art. 8, comma 5, lett. a-ter), del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito, con modificazioni, nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, modifica l'art. 48, comma 7 del Codice Appalti, prevedendo, con riferimento alla disciplina dei consorzi, che qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) del Codice, è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre.]*
- J. ai sensi degli artt. 84 comma 2, 87 e 88 del D.lgs. n.159/2011, sussistono i presupposti di legge per la stipulazione del presente Contratto, giusta **comunicazioni** antimafia rilasciate dall'U.T.G. - Prefettura di, in data / con Prot. n., relativa all'Impresa, allegata al presente atto sotto la lettera “...”, *(in caso di RTI ripetere per ognuno dei componenti il Raggruppamento, in caso di avalimento ripetere anche per l'impresa ausiliaria);*
- K. ai sensi dell'art. 1, comma 52 della Legge 190/2012, come sostituito dall'art. 29 del D.L. 90/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 114/2014, e della Legge n. 125 del 06/08/2015, preso atto

che l'Impresa / RTI..... è iscritta alla *white list* dell'U.T.G. - Prefettura di, qui allegata sotto la lettera ... , l'ANAS S.p.A. è legittimata a procedere alla stipula del presente contratto;

L. l'ANAS S.p.A., tramite il portale della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), ha richiesto per l'impresa in data PR_PRUTG-ingresso **comunicazione antimafia** ai sensi degli artt. 84 comma 2, 87 e 88 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m.i, e, acquisita **l'informativa liberatoria provvisoria**, allegata alla lettera ".....", ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 2, della Legge 11 settembre 2020, n.120 di conversione con modificazioni del D.L. Semplificazioni n. 76/2020, procede alla stipula, sotto condizione risolutiva, del presente Contratto, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro sessanta giorni (*in caso di RTI ripetere per ognuno dei componenti il Raggruppamento e in caso di avalimento per l'impresa ausiliaria*);

M. *[EVENTUALE – In assenza dell'informativa liberatoria provvisoria, si potrebbe applicare la previsione contenuta nell'art. 88, comma 4 bis del Codice Antimafia]* l'ANAS S.p.A., tramite il portale della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), ha richiesto per l'impresa in data PR_PRUTG-ingresso **comunicazione antimafia** ai sensi degli artt. 84, comma 2, 87 e 88 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m.i e, decorso il termine di 30 giorni previsti dall'art. 88 comma 4 del medesimo decreto, procede alla stipula del presente contratto, sotto condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 88 comma 4 bis del suddetto decreto, previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'articolo 89 del decreto medesimo (*in caso di RTI ripetere per ognuno dei componenti il Raggruppamento e in caso di avalimento per l'impresa ausiliaria*);

N. tutti i cennati atti devono aversi qui per integralmente richiamati e trascritti.

Tutto ciò premesso, tra le Parti sopra costituite si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 VALIDITÀ DELLE PREMESSE

L'Appaltatore dichiara espressamente che tutte le clausole e le condizioni previste nel presente Contratto nonché in tutti gli altri documenti che del Contratto formano parte integrante hanno carattere di essenzialità.

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto ed hanno ad ogni effetto valore di patto.

ART. 2 OGGETTO DEL CONTRATTO

L'ANAS S.p.A., ai sensi del Codice, affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori ad oggetto: **Lavori di manutenzione ricorrente degli impianti elettrici, idro/termo/sanitari, rilevazione incendio, antincendio, di condizionamento invernale/estivo, ascensori, gruppi elettrogeni, antintrusione ed interventi di manutenzione di tipo edile sugli immobili della Struttura Territoriale Veneto 2023 - 2024**, secondo quanto meglio precisato nel presente Contratto e nei relativi allegati, con particolare riferimento al Capitolato Speciale di Appalto Lavori - Parte Generale e Parte Tecnica (di seguito anche "CSA Lavori - Parte Generale e Norme Tecniche per l'esecuzione del contratto") ed al progetto esecutivo posto a base di gara, allegato sotto **la lettera "..."**.

L'Appaltatore si impegna ad eseguire le anzidette attività in ottemperanza alla normativa vigente, alla disciplina del procedimento concorsuale, alle prescrizioni del presente Contratto e del CSA Lavori - Parte Generale e Norme Tecniche per l'esecuzione del contratto e del progetto esecutivo.

ART. 3 DOCUMENTI COSTITUENTI IL CONTRATTO

Fanno parte integrante e sostanziale del presente Contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, gli atti e i documenti del procedimento concorsuale, che si hanno per integralmente richiamati e trascritti, nonché i documenti tecnici ed amministrativi e in particolare i seguenti atti, qui allegati in copia informatica:

- a. il Capitolato Speciale di Appalto di Lavori (d'ora in poi CSA) - Parte Generale;

- b. *[Eventuale, in caso di rappresentanza legale affidata al Procuratore]* la Procura Speciale prodotta dall'Appaltatore a comprova dei poteri di stipula, qui allegata sotto **la lettera "...";**
- c. la Disposizione di aggiudicazione a firma dell'Amministratore Delegato/del Direttore Appalti Acquisti/del Responsabile della Struttura Territoriale di dell'ANAS S.p.A., qui allegata unitamente a n. verbali di gara sotto **la lettera "...";**
- d. la comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione, qui allegata sotto **la lettera "...";**
- e. il Verbale di cui alla precedente lett. E delle premesse, relativo al permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente affidamento, qui allegato sotto **la lettera "...";**
- f. *[eventuale]* il Verbale di consegna d'urgenza dei lavori ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del Decreto semplificazioni n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, qui allegato sotto la lettera "...";
- g. le Dichiarazioni formulate dall'Appaltatore in sede di gara, ivi incluse la dichiarazione con cui è stata manifestata l'intenzione di subappaltare nei limiti indicati nel disciplinare di gara *[eventuale]* e la **dichiarazione di accettazione espressa della clausola sociale resa in sede di gara, qui allegate sotto la lettera "...";**
- h. *[eventuale, in caso di RTI]* il mandato costitutivo del Raggruppamento Temporaneo di imprese, qui allegato in copia conforme all'originale sotto **la lettera " _";**
- i. *[in caso di RTI per la mandataria e per ognuno dei componenti il Raggruppamento, in caso di avalimento anche per l'impresa ausiliaria]* la comunicazione antimafia/**informativa liberatoria provvisoria** prefettizia rilasciata dall'U.T.G. - Prefettura di per l'impresa, allegata a quest'atto sotto **la lettera "...";**
oppure
[in caso di RTI per la mandataria e per ognuno dei componenti il Raggruppamento, in caso di avalimento anche per l'impresa ausiliaria] la richiesta trasmessa dall'ANAS all'U.T.G. - Prefettura di per l'impresa, allegata a quest'atto sotto **la lettera "...";**
oppure

[in caso di RTI per la mandataria e per ognuno dei componenti il Raggruppamento, in caso di avalimento anche per l'impresa ausiliaria] l'iscrizione alla *White List* per l'impresa, allegata a quest'atto sub lett. "...";

- j. gli Elaborati del Progetto Esecutivo, completo del DUVRI unitamente al Computo della sicurezza ai sensi del D.lgs. n. 81/2008 che si compongono di n. (.....) atti ed elaborati, comprensivi del Cronoprogramma e del Capitolato Speciale – Norme Tecniche per l'esecuzione del contratto, allegati al presente atto con il relativo indice descrittivo sotto **la lettera “_”**;
- k. l'offerta economica presentata in sede di gara, allegata al presente atto sotto **la lettera “_”** *[eventuale in caso di aggiudicatario che ha prodotto offerta anormalmente bassa] unitamente alle Analisi nuovi prezzi e alle spiegazioni prodotte ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016*

OPPURE

la Lista delle categorie di lavoro e forniture prodotta dall'Appaltatore in sede di gara, da cui si rilevano le voci dei prezzi del corrispettivo dell'affidamento, allegata al presente atto sotto **la lettera “_”***[eventuale in caso di aggiudicatario che ha prodotto offerta anormalmente bassa] unitamente alle Analisi nuovi prezzi e alle Spiegazioni prodotte ai sensi dell'art. 97 del Codice;*

- l. la garanzia definitiva – ai sensi dell'art.103 del Codice prodotta dall'Appaltatore con Polizza fidejussoria a garanzia della buona esecuzione del presente Contratto, qui allegata sotto **la lettera “_”**, unitamente alla/e Certificazione/i di qualità prodotte ai sensi dell'art. 93, comma 7, del Codice;
- m. la Polizza Car/Rct, allegata al presente atto sotto **la lettera “_”** a copertura assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi – ai sensi dell'art.103 del Codice;
- n. il Piano Operativo di Sicurezza, qui allegato sotto **la lettera “...”**;
- o. *[eventuale, in caso di avalimento]* il contratto di avalimento stipulato tra l'Appaltatore e l'impresa ausiliaria ai sensi dell'art. 89 del Codice, qui allegato sotto **la lettera “_”**;
- p. *[Eventuale, in caso di Patto di Integrità/Protocollo di Legalità già stipulato]* il Patto di Integrità/Protocollo di legalità qui allegato sotto **la lettera “_”**;
- q. *[Eventuale, solo in caso di lavori per infrastrutture strategiche ed in caso di Protocollo già stipulato]* Protocollo

Operativo per il monitoraggio dei flussi finanziari”, qui allegato sotto la lettera “___”;

r. l'allegato Ambiente – “Appalti di lavori per manutenzione programmata e realizzazione di nuove opere”

s. *[Eventuali altri allegati].*

L'affidamento viene accettato dall'Appaltatore con l'osservanza piena, assoluta, incondizionata ed inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità previsti nel Contratto ed in tutti gli atti e documenti in esso richiamati, siano o meno essi qui materialmente allegati, con particolare riferimento al CSA di Lavori – Parte Generale.

Gli oneri ed obblighi a carico dell'Appaltatore sono dettagliatamente disciplinati dal CSA – Parte Generale a cui integralmente si rinvia.

L'Appaltatore resta obbligato all'esecuzione delle opere secondo le disposizioni normative vigenti e secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto – Norme tecniche per l'esecuzione del contratto.

ART. 4 IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO, INVARIABILITÀ DEL CORRISPETTIVO

L'importo complessivo dell'affidamento, al netto dell'I.V.A., è pari ad €..... (di cui €..... a misura), comprensivo di € 6.253,72 per oneri della sicurezza *[eventuale]* e € per oneri relativi al protocollo di legalità.

[In caso di aggiudicatario a seguito di verifica di offerta anormalmente bassa]

Costituisce parte integrante del Contratto tutta la documentazione presentata in sede di gara a giustificazione dei prezzi offerti dall'Appaltatore, con particolare riguardo alle caratteristiche tecniche dei materiali e delle lavorazioni presenti nell'appalto, alle quantità ed alla disponibilità delle stesse per tutta la durata dei lavori.

Tale documentazione - contratti di fornitura di materiali già stipulati per i lavori in oggetto, contratti di futura vendita, offerte commerciali, ecc. - è allegata in originale al Contratto sotto la lettera “.....”

In caso di annullamento delle quantità relative a singole voci dell'elenco prezzi, il corrispondente articolo viene automaticamente annullato dall'elenco prezzi di Contratto e non potrà essere utilizzato per le successive fasi dell'appalto, anche se materialmente presente nell'elenco prezzi.

I lavori sono stati classificati nella categoria prevalente di opere generali, nelle parti di lavoro appartenenti alle categorie generali diverse da quella prevalente e in più categorie di opere specializzate con i relativi importi, riportati nel seguente prospetto.

PROSPETTO DELLE CATEGORIE		
	CATEGORIA PREVALENTE	Importo €
OS 28	Impianti termici e di condizionamento	120.296,38
	ALTRE CATEGORIE	
OS 3	Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	30.343,71
OS 30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	29.636,78
OG 1	Edifici civili e industriali	20.074,75
Somma relativa alle opere a misura		200.351,62
Oneri per la sicurezza D.lgs. n. 81/08 e D.lgs. n. 106/09 non soggetti a ribasso		6.253,72
Importo presunto dell'appalto		206.605,34

ART. 4 BIS REVISIONE DEI PREZZI

Al presente contratto chiuso si applica la revisione dei prezzi prevista dall'art. 106 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., così come disciplinata dall'art. 29 del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4 e ss.mm.ii.

Le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, saranno valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del MIMS al comma 2, secondo periodo dell'articolo 29 del DL n. 4/2022 e ss.mm.ii.. In tal caso si procederà a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque

in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse indicate al comma 7 del citato articolo 29.

La compensazione di cui sopra è determinata applicando la percentuale di variazione che eccede il cinque per cento al prezzo dei singoli materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni contabilizzate nei dodici mesi precedenti al decreto del MIMS previsto al comma 2, secondo periodo dell'articolo 29 del DL n. 4/2022 e ss.mm.ii., e nelle quantità accertate dal direttore dei lavori.

A pena di decadenza, l'appaltatore presenterà alla stazione appaltante l'istanza di compensazione, entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del decreto del MIMS previsto al comma 2, secondo periodo dell'articolo 29 del DL n. 4/2022 e ss.mm.ii., esclusivamente per i lavori eseguiti nel rispetto dei termini indicati nel relativo cronoprogramma. Il direttore dei lavori della stazione appaltante verifica l'eventuale effettiva maggiore onerosità subita dall'esecutore, e da quest'ultimo provata con adeguata documentazione, ivi compresa la dichiarazione di fornitori o subcontraenti o con altri idonei mezzi di prova relativi alle variazioni, per i materiali da costruzione, del prezzo elementare dei materiali da costruzione pagato dall'esecutore, rispetto a quello documentato dallo stesso con riferimento al momento dell'offerta. Il direttore dei lavori verifica altresì che l'esecuzione dei lavori sia avvenuta nel rispetto dei termini indicati nel cronoprogramma.

Laddove la maggiore onerosità provata dall'esecutore sia relativa ad una variazione percentuale inferiore a quella riportata nel decreto del MIMS previsto al comma 2, secondo periodo dell'articolo 29 del DL n. 4/2022 e ss.mm.ii., la compensazione è riconosciuta limitatamente alla predetta inferiore variazione e per la sola parte eccedente il cinque per cento e in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza. Ove sia provata dall'esecutore una maggiore onerosità relativa ad una variazione percentuale superiore a quella riportata nel predetto decreto, la compensazione è riconosciuta nel limite massimo pari alla variazione riportata nel decreto del MIMS previsto al comma 2, secondo periodo dell'articolo 29 del DL n. 4/2022 e ss.mm.ii., per la sola parte eccedente il cinque per cento e in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza. Sono esclusi dalla compensazione i lavori contabilizzati nell'anno solare di presentazione dell'offerta. La compensazione non è soggetta al ribasso d'asta ed è al netto delle eventuali compensazioni precedentemente accordate.

ANAS S.p.A., in presenza di variazioni in diminuzione, procederà d'ufficio alla compensazione. A tal fine, il RUP, su proposta del Direttore dei Lavori, entro sessanta giorni dalla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale del decreto di cui all'art 29, comma 2 del D.L. n. 4/2022 e ss.mm.ii., accerterà con proprio provvedimento il credito di ANAS S.p.A. stessa e procederà ai relativi recuperi (tramite compensazione) nel primo pagamento utile all'Appaltatore.

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente articolo si fa riferimento al predetto articolo 29 del suddetto DL n. 4/2022 e ss.mm.ii..

Tutte le disposizioni in contrasto con la presente, incluse quelle contenute nel CSA – Norme Generali, si intendono nulle e dovranno essere disapplicate in quanto incompatibili con la presente disciplina introdotta dall'art. 29 del D.L. n. 4/2022 e ss.mm.ii..

Al di fuori della fattispecie disciplinata dal presente articolo è esclusa qualsiasi ipotesi di revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice civile.

ART. 5 ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE RELATIVI ALL'ESECUZIONE

[N.B. DA ADATTARE ALLO SPECIFICO APPALTO]

A precisazione e/o integrazione di quanto disposto dall'articolo 2.3 del Capitolato Speciali di Appalto – Parte Generale, l'Appaltatore si impegna inoltre, a proprie spese, a *[N.B. inserire, sulla base della documentazione di gara, gli specifici oneri a carico dell'Appaltatore derivanti dagli impegni assunti in sede di offerta con riferimento agli elementi qualificanti la stessa. Si riportano, di seguito, alcuni esempi, da adattare, integrare, sostituire a seconda della tipologia delle lavorazioni da eseguire, degli interventi, dell'importo, della logistica]*

- a. *[in caso di cantieri per interventi importanti per estensione, importo, opere da realizzare nonché con logistica disagiata]*
- b. *[in caso di cantieri per interventi ordinari, per estensione, importo, opere da realizzare, nonché con logistica facilitata]*

- c. *[in caso di cantieri per piccoli interventi, per estensione, importo (sotto soglia), opere da realizzare, nonché con logistica facilitata]*
- mettere a disposizione, nei pressi dei cantieri di lavoro, dei locali ad uso ufficio del personale di Direzione ed assistenza, dotate delle attrezzature logistiche e funzionali. Detti locali dovranno essere dotati di computer portatile, stampante/scanner. Il computer sarà dotato di sistema operativo, idonei programmi (AutoCAD, STR/PRIMUS, ecc.) e di collegamento Internet.

ART. 6 MODALITÀ DI FATTURAZIONE, PAGAMENTO E TRACCIABILITÀ

6 a) Termini e modalità di Fatturazione

La fatturazione avverrà secondo le modalità di cui all'art. 6.7 e nei termini di cui agli artt. 6.4 e 6.5 nonché 6.6 e 5.2 (come integrati dall'art. 10, par. 2 del presente Contratto) del Capitolato Speciale di Appalto Lavori – Parte Generale.

Le fatture dovranno essere emesse esclusivamente in formato elettronico come previsto dalla normativa di settore e secondo le modalità descritte nell'art. 6.7 del CSA di Lavori – Parte Generale.

I pagamenti verranno effettuati entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione da parte di "ANAS S.p.A." della fattura elettronica, da emettere sulla base delle modalità indicate nel CSA Lavori – Parte Generale e nel Contratto.

Il Codice Univoco Ufficio (CUU) da indicare tassativamente nelle fatture elettroniche è *[indicare CUU Unità Territoriale / Centrali di Anas].*

6 b) Termini e modalità di pagamento

Il pagamento verrà disposto in favore dell'impresa mandataria salvo quanto previsto dall'art. 48, comma 13, del Codice.

Gli stati di avanzamento lavori (SAL) sono disposti **al raggiungimento dell'importo netto di € 100.000,00.**

A precisazione di quanto previsto dall'art. 6.5 del CSA Lavori – Parte Generale, i certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo sono emessi entro e non oltre i 45 giorni dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori.

L'importo degli oneri per la sicurezza è corrisposto a corpo, applicando l'elenco dei prezzi specifici e non soggetti a ribasso d'asta, previo accertamento dell'ottemperanza a tutte le prescrizioni impartite dal Coordinatore per la sicurezza in esecuzione, **ove nominato** e dal Responsabile dei lavori. Qualora fossero riscontrate inadempienze od omissioni è proposta dal Coordinatore per la sicurezza in esecuzione o del Responsabile dei Lavori una detrazione da applicare nella liquidazione di detti oneri, in conformità a quanto previsto nell'art. 9.6 del CSA Lavori – Parte Generale.

I corrispettivi spettanti all'Appaltatore saranno accreditati unicamente in favore dell'Impresa Mandataria salvo quanto previsto dall'art. 48, comma 13, del Codice. Non saranno pertanto opponibili in alcun modo ad Anas accordi di natura diversa eventualmente pattuiti tra i soggetti componenti il R.T.I.

Solo in caso di inadempimento dell'Impresa Mandataria ai sensi dell'art. 48, comma 13, del Codice, sarà possibile procedere al pagamento diretto nei confronti delle altre imprese del Raggruppamento. Anche con riguardo all'eventuale anticipazione contrattuale, si conferma che il pagamento della stessa, qualora richiesta ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice, avverrà con le modalità indicate al precedente capoverso.

6 c) Tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore è tenuto ad osservare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n.136/2010. In particolare, tutti i movimenti finanziari relativi al presente Contratto devono essere registrati sul conto corrente dedicato ed effettuati con bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Gli strumenti di pagamento devono riportare il codice identificativo di gara (CIG) e, ove obbligatorio, il codice unico di progetto (CUP) dell'appalto, indicati nell'epigrafe del presente Contratto.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, determina la risoluzione di diritto del Contratto ai sensi dell'art. 1456 codice civile.

L'Appaltatore, oltre agli obblighi di cui al CSA di Lavori – Parte Generale, è tenuto ad inserire, nei contratti sottoscritti con i propri subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate

all'appalto, a pena di nullità assoluta, apposita clausola con cui ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n.136/2010.

L'Appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, deve darne immediata comunicazione all'ANAS ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di

I corrispettivi spettanti all'Appaltatore saranno accreditati all'impresa mandataria unicamente a mezzo bonifico bancario sui conti correnti dedicati ed intrattenuti presso:

- Cod. IBAN;
- Cod. IBAN;

esonero ANAS S.p.A. da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti in tal modo.

La/e persona/e delegata/e ad operare sui predetti conti correnti sono:

il Sig. - nato a.....il .././....., C.F.

il Sig. - nato a.....il .././....., C.F.

Ai soli fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, relativamente all'impresa mandata, il conto corrente dedicato è il seguente, intrattenuto presso:

- Cod. IBAN

La persona delegata ad operare sul predetto conto corrente è il Sig..... - nato a.....il .././....., C.F.

L'Appaltatore è obbligato a comunicare alla stazione appaltante, entro e non oltre 7 giorni, mediante PEC o Raccomandata A.R. da inoltrarsi presso la Direzione Generale ANAS S.p.A. – DAA (Direzione Appalti e Acquisti) / e DAFPC (Direzione Amministrazione Finanza Pianificazione e Controllo) / Amministrazione Bilancio e Fiscale, via Monzambano n.10 - 00185 Roma - ogni modifica relativa agli estremi identificativi del conto corrente indicato, nonché alle generalità e Codice fiscale delle persone delegate ad operarvi.

ART. 7 NOMINA DIRETTORE TECNICO

Ai fini dell'esecuzione del Contratto l'Appaltatore ha nominato quale Direttore Tecnico l'Ing/Arch., nato a (....) il giorno (C.F.:). In caso di sua sostituzione, il nuovo Direttore Tecnico potrà operare solo previo consenso espresso dell'ANAS.

ART. 8 VARIANTI

Ferme restando le disposizioni normative vigenti in materia, le varianti restano disciplinate dagli appositi articoli del richiamato CSA di Lavori – Parte Generale.

ART. 9 TERMINI PER L'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI E PENALI E PROROGA

9 a) Termini

L'inizio dei lavori verrà/è stato disposto con apposito Verbale di consegna con le modalità ed alle condizioni e termini di cui al CSA di Lavori – Parte Generale.

Il termine per l'ultimazione di tutti i lavori oggetto del presente Contratto è fissato in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data della consegna dei lavori, compresi il numero di giorni pari a 36 per andamento stagionale sfavorevole;

Si prevedono le seguenti "Ultimazioni per parti":

- Parte 1 "....." : giorni (di cui giorni per andamento stagionale sfavorevole) dalla consegna dei lavori.
- Parte 2 "....." : giorni (di cui giorni per andamento stagionale sfavorevole) dalla consegna dei lavori (ovvero dalla ultimazione della consegna della parte 1).
- Parte 3 "....." : giorni..... (di cui giorni per andamento stagionale sfavorevole) dalla consegna dei lavori (ovvero dalla ultimazione della consegna della parte 2).
-

A conclusione dei lavori il Direttore dei Lavori rilascerà tempestivamente il certificato di ultimazione lavori.

Per le disposizioni di dettaglio, si rinvia integralmente al citato CSA di Lavori – Parte Generale.

9 b) Penali

[N.B. Articolo da adattare alle specifiche fattispecie contrattuali]

Per ogni giorno di ritardo rispetto al Termine di Ultimazione (TU), di cui al punto precedente, verrà applicata una penale giornaliera pari a 1‰ (1 per mille) dell'importo del Contratto. Ogni altra penale si rimanda a quelle espressamente previste nel Capitolato Speciale d'appalto Norme Tecniche

[Eventuale] Per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti per le ultimazioni delle parti verrà applicata una penale giornaliera pari a ‰ dell'importo della parte di lavorazioni che avrebbero dovuto essere eseguite fin a quel momento. I relativi importi potranno essere riaccreditati, senza interessi o indennizzi comunque denominati, laddove l'Appaltatore provveda a recuperare i ritardi intermedi, ultimando il servizio nel rispetto del termine finale.

Per ogni giorno di ritardo nella presentazione del Programma Esecutivo dei Lavori (PED) o aggiornamento dello stesso su richiesta della Direzione Lavori, verrà applicata una penale giornaliera *[corrispondente ad 1/10 della stessa penale giornaliera del ritardo rispetto al TU]*.

Per ogni giorno di ritardo nella presentazione della documentazione in materia di sicurezza verrà applicata una penale giornaliera in misura pari all'1‰ degli oneri della sicurezza / €

L'importo complessivo delle penali irrogate non potrà comunque superare il 10% (dieci per cento) dell'importo del Contratto, salvo il danno ulteriore. Quando l'importo complessivo delle penali ha raggiunto tale importo, ANAS ha la facoltà di risolvere il Contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile e secondo le modalità di cui al CSA Lavori – Parte Generale.

9 c) Opzione di proroga

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

[EVENTUALE]

ART. 9 BIS CONSEGUENZE DELLA MANCATA ATTUAZIONE DEGLI IMPEGNI ASSUNTI IN SEDE DI
OFFERTA

[Inserire le conseguenze in caso di mancato o inesatto adempimento delle prestazioni offerte in sede di gara in relazione ai criteri di valutazione indicati nella lex specialis di gara e riportati all'art. 4-bis del presente Contratto. Tra le possibili conseguenze, si segnala la possibilità di prevedere decurtazioni dall'importo contrattuale, escussione di polizze, fideiussione/esecuzione in danno nel caso in cui sia possibile valorizzare l'inadempimento. Resta ferma la facoltà di Anas di risolvere il Contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, come previsto nel successivo art. 18].

ART. 10 SOSPENSIONI E PROROGHE

In riferimento alle circostanze che impediscono o posticipano la regolare esecuzione dell'appalto si rimanda alla disciplina di dettaglio di cui all'art. 3.8 del CSA di Lavori – Parte Generale.

Nel caso di sospensione illegittima totale o parziale dei lavori ai sensi dell'art. 107 comma 6 del Codice, il risarcimento dovuto all'Appaltatore è quantificato con le modalità previste nel CSA di Lavori – Parte Generale.

ART. 11 COLLAUDO

Non oltre il termine di sei mesi dalla data del Verbale di Ultimazione dei lavori eseguiti, si effettuerà il Collaudo nelle forme e secondo le modalità stabilite dal CSA di Lavori – Parte Generale, dall'art.102 *[N.B.: la Legge di Conversione n. 55 del 14/06/19 ha modificato il comma 8 dell'art. 102 stabilendo che il decreto Mit sul collaudo (ancora da emanare) sarà sostituito dal nuovo regolamento di cui all'art. 216 comma 27-octies. Cancellata dal codice la previsione secondo cui con il decreto dovevano essere disciplinate le modalità e le procedure di predisposizione degli albi dei collaudatori]* e dall'art. 216 comma 16 del Codice.

All'esito positivo del collaudo, il RUP rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'Appaltatore. Il certificato di pagamento è rilasciato, ai sensi dell'art. 113 bis comma 2, del Codice nel termine di *[N.B. il comma 3 dell'art. 113-bis del Codice richiama i termini di cui all'art. 4, comma 6, del D.lgs. n. 231/2002] [N.B. L'art. 113-bis. Termini di pagamento – Clausole penali è stato sostituito dall'art. 4 della legge n. 37 del 2019 in vigore dal 26 maggio*

2019 che detta le Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea – Legge europea 2018] e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2 del codice civile, previa verifica della regolarità contributiva dell'Appaltatore e degli eventuali subappaltatori. Tale previsione si intende in sostituzione del quarto paragrafo dell'art. 5.2 e a parziale rettifica di quanto previsto dal 6.6. del CSA Lavori – Parte Generale. Il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

ART. 12 GARANZIE

Ad integrazione di quanto previsto nel paragrafo n. 8 del CSA Lavori – Parte Generale (art. 8.1), ai sensi dell'art. 103 comma 9 del Codice, le garanzie fideiussorie prestate devono essere conformi allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico n. 31 del 19/01/2018. *[N.B. Quanto previsto dall'art. 103, comma 9 del Codice è stato attuato, solo per le garanzie ma non per le assicurazioni, con decreto ministeriale (MISE) 19 gennaio 2019, n. 31.]*

12. a) Garanzia definitiva

L'Appaltatore, ai sensi dell'art.103 del Codice, a garanzia delle obbligazioni assunte con il presente Contratto e per tutta la durata dello stesso e degli impegni comunque previsti negli allegati al medesimo, ha prestato, con le modalità indicate nei documenti della procedura concorsuale, apposita garanzia cauzionale mediante Polizza fidejussoria n., emessa in data dalla compagnia, con firma legalizzata ai sensi di legge, allegata al presente atto sotto la lettera "...."

La garanzia così prestata copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento, da parte dell'Appaltatore, delle obbligazioni previste dal Contratto e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse.

Gli oneri e gli obblighi derivanti dalla produzione di tale polizza da parte dell'Appaltatore sono disciplinati dal CSA di Lavori – Parte Generale e dalla vigente normativa.

12 b) Garanzia per il pagamento della rata di saldo

Ai fini del pagamento della rata di saldo l'Appaltatore è obbligato alla costituzione di una cauzione o garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorati del tasso di interesse legale applicato al periodo intercorrente fra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere definitivo dello stesso.

Sulle modalità di prestazione delle garanzie si rinvia integralmente a quanto previsto dal CSA di Lavori – Parte Generale e dalla vigente normativa.

ART. 13 RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI E ASSICURAZIONI

L'Appaltatore tiene indenne l'ANAS S.p.A. da ogni responsabilità per danni a persone ed a cose, sia per quanto riguarda i propri dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quanto riguarda i danni che esso dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse e, in ogni caso, per qualunque altro rischio di esecuzione da qualsiasi causa determinato. L'Appaltatore assume altresì la responsabilità per i danni subiti dall' ANAS S.p.A. a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso della realizzazione dei lavori.

A tal fine l'Appaltatore ha stipulato una polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi causati nel corso dell'esecuzione dei lavori avente validità dalla data di consegna dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

La predetta copertura è costituita mediante Polizza Car/Rct n.°, emessa in data .../.../..... dalla Compagnia – con firma regolarmente legalizzata ai sensi di legge - e qui allegata sotto la lettera "..." per una somma assicurata pari all'ammontare del Contratto (€.....)
[N.B. ai sensi dell'art. 103, comma 7, del Codice è previsto che l'importo della somma da assicurare possa essere superiore all'importo del Contratto qualora sussistano motivate particolari circostanze che lo impongano, purchè

stabilito nei documenti a base di gara] e per un massimale contro la responsabilità civile verso terzi di €.....

[N.B. Quanto previsto dall'art. 103, comma 9 del Codice è stato attuato, con decreto ministeriale (MISE) 19 gennaio 2019, n. 31, solo per le garanzie, ma non per le assicurazioni; pertanto in relazione alle polizze assicurative va verificata l'eventuale pubblicazione tramite decreto ministeriale degli schemi-tipo ai sensi della suddetta norma].

Sulle modalità di prestazione delle coperture assicurative si rinvia integralmente a quanto previsto dal CSA di Lavori – Parte Generale e dalla vigente normativa.

ART. 14 DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

E' vietata la cessione del presente Contratto sotto qualsiasi forma, ferme restando le previsioni di cui all'art.106 del Codice, comma 1, lett. d) n. 2) del Codice e dell'art. 3.10 del CSA di Lavori – Parte Generale.

ART. 15 SUBAPPALTO, COTTIMO E SUB-CONTATTI

Ai sensi dell'art.105 del Codice così come modificato dall'art. 49 del D.L. 77/2021, co. 1 lett. b) punto 1 "A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lettera d) del D. Lgs. 50/2016, il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera": **pertanto la categoria prevalente è subappaltabile nel limite massimo del 50%.**

Inoltre, ai sensi del citato articolo 49 co. 1 lett. b) punto 2, "Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale".

L'appaltatore, ai sensi dell'art.105 del Codice, intende subappaltare le seguenti lavorazioni/prestazioni:

....., come dichiarato nella documentazione amministrativa presentata in sede di gara (allegato sub lettera "....").

L'Appaltatore, per tutta la durata del Contratto, in relazione a tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione dell'affidamento ed indipendentemente dal relativo importo, è obbligato all'adempimento delle norme contenute nel relativo CSA Parte Generale allegato e della vigente normativa, quale condizione essenziale per l'esecuzione del contratto.

L'Aggiudicatario ed il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto di subappalto ai sensi dell'art. 105 comma 8 del Codice, come modificato dall'art 49 comma 2 lett. c) del Decreto Semplificazioni bis.

L'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276. Pag. 37 a 44

ANAS S.p.A. corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite, su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

Le eventuali richieste di autorizzazione al subappalto dovranno essere inviate esclusivamente all'indirizzo PEC ve-garecontr@postacert.stradeanas.it

ART. 16 AVVALIMENTO [EVENTUALE]

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'Appaltatore si obbliga nei confronti di ANAS affinché l'impresa ausiliaria metta a disposizione per tutta la durata dell'appalto i requisiti e le risorse necessarie di cui è carente l'Appaltatore medesimo, in adempimento del contratto stipulato fra l'Aggiudicatario e l'impresa ausiliaria, allegato al presente atto sotto la lettera "....".

Laddove il RUP dovesse accertare che le prestazioni oggetto del Contratto non sono svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria che l'Appaltatore utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avalimento, la Stazione Appaltante risolve il Contratto di appalto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

Inoltre, ai sensi del comma 4 dell'art.89 del Codice, l'Appaltatore si obbliga comunque a svolgere i seguenti compiti essenziali:

ART. 17 SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI NEL CANTIERE

Le attività esecutive devono essere realizzate in ottemperanza alla normativa vigente, *[EVENTUALE da valutare ed in linea con le indicazioni in materia di sicurezza e salute nei cantieri di opere pubbliche in emergenza Covid-19 sia a livello nazionale che regionale]*, ed in conformità all'eventuale Piano di Sicurezza e di Coordinamento o DUVRI allegato sotto la lettera "...", nonché al Piano Operativo di Sicurezza (POS) redatto dall'Appaltatore, nei modi e nei tempi previsti dall'allegato CSA – Parte Generale, cui integralmente si rinvia. Non è consentita la consegna dei lavori all'Appaltatore prima della approvazione da parte di ANAS del succitato POS.

Nel CSA di Lavori – Parte Generale, cui integralmente si rinvia, sono dettagliate le modalità di redazione e presentazione di tale documentazione.

ART. 18 ATTIVITÀ INERENTI LA PREVENZIONE DELLE INFILTRAZIONI DELLA CRIMINALITÀ E MONITORAGGIO FINANZIARIO

Si applicano all'Appaltatore, ai subappaltatori, ai cottimisti ed ai sub contraenti le disposizioni di cui alla Legge n.136/2010, nonché le prescrizioni contenute nel CSA di Lavori – Parte Generale.

Si prescrive, altresì, che l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto sia sottoposta all'osservanza del Protocollo di Legalità siglato tra Prefettura UTG die ANAS S.p.A. in data....., allegato sotto la lettera ".....", al cui contenuto integralmente si rinvia e con oneri a carico dell'Appaltatore.

[NB: Ai sensi dell'art 3, comma 7, della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione con modificazioni del D.L Semplificazioni n. 76/2020 - che introduce l'art. 83 bis "Protocolli di Legalità" nel Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n.159: "Le stazioni appaltanti prevedono negli avvisi, bandi di gara o lettere di invito che il mancato rispetto dei protocolli di legalità costituisce causa di esclusione dalla gara o di risoluzione del contratto]

[EVENTUALE OVE CONTEMPLATO NEL PROTOCOLLO DI LEGALITÀ] L'Appaltatore si impegna ad adottare tutte le misure necessarie affinché l'intera "filiera" dei soggetti comunque coinvolti nella realizzazione dell'opera si conformi

agli obblighi previsti nel Protocollo di Legalità sub allegato “...”, inserendo nei contratti apposita clausola di risoluzione espressa ai sensi dell’art. 1456 del codice civile.

In particolare l'appaltatore si adopererà affinché tutti i soggetti della “filiera” sottoscrivano copia del protocollo di legalità, in segno di piena accettazione delle clausole in esso contenute, impegnandosi a riportare nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, le medesime clausole.

[EVENTUALE OVE CONTEMPLATO NEL PROTOCOLLO DI LEGALITÀ] L'appaltatore si impegna inoltre ad alimentare, con i dati di tutte le imprese della “filiera”, una banca dati messa a disposizione da Anas S.p.A., denominata anagrafe degli esecutori CE.ANT., secondo una apposita procedura che sarà all'uopo comunicata da ANAS S.p.A. all'atto della consegna dei lavori.

Spetterà al Responsabile Unico del Procedimento vigilare sull'osservanza del Protocollo di che trattasi da parte dell'Appaltatore e curare tutti gli adempimenti posti dal protocollo medesimo a carico della stazione appaltante.

ART. 19 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

ANAS può disporre la risoluzione del Contratto di appalto nei casi previsti dall’art. 108 comma 1, lett. a), b), c) e d) del Codice.

La risoluzione del Contratto deve essere disposta nelle fattispecie di cui al successivo comma 2 lett. a) e b) del citato art. 108.

In tutti i casi di inadempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi contrattuali, tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni, incluso in caso di mancato rispetto della disciplina contenuta nel CSA di Lavori – Parte Generale in materia di sicurezza, il Contratto di appalto può essere risolto da ANAS, ai sensi dell’art. 108, commi 3 e 4, del Codice.

La risoluzione opera altresì di diritto nei casi previsti negli artt. 1.10 - 1.12 - 1.13 - 3.10 - 3.11 - 6.8 - 9.4 – 9.5 - 9.6 del CSA Lavori - Parte Generale e in tutte le altre ipotesi in cui si fa espresso richiamo all’art. 1456 del codice civile, nel CSA Lavori - Parte Generale e nel presente Contratto.

La risoluzione opera, inoltre, di diritto in caso di mancato rispetto delle disposizioni di legge vigenti in materia di prevenzione della delinquenza di tipo mafioso, nonché nel caso in cui emergano nei confronti

dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84 comma 4 lettere a), b) e c) del decreto legislativo n. 159/2011.

E' altresì in facoltà di Anas risolvere il Contratto nelle ipotesi previste dall'art. 80 del Codice, così come modificato al comma 4 dall'art. 8, comma 5, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n.120 di conversione con modificazioni del D.L. Semplificazioni n.76/2020.

Poiché il presente contratto viene stipulato in mancanza di riscontro da parte di, in merito al certificato, nonostante la richiesta n. Prot. in data del e la nota di sollecito di ANAS n. prot. del, qui allegate sotto la lett., la risoluzione opera di diritto nel caso in cui successivamente emergano dal suddetto certificato/attestazione la causa di esclusione di cui all'art. 80 del Codice

Resta comunque espressamente inteso che il mancato esercizio della facoltà di risoluzione da parte della Stazione Appaltante non potrà mai essere invocato dall'Appaltatore al fine di escludere o limitare gli oneri e i danni che la Stazione Appaltante dovesse sopportare per fatto dell'Appaltatore stesso con riferimento ad una o più fattispecie di seguito riportate:

- Progetto esecutivo;
- Protocolli di legalità;
- Norme a tutela della sicurezza;
- Codice Etico e Modello Organizzativo;
- Doveri di riservatezza;
- Tutela dei dati personali.

ART. 20 RECESSO DAL CONTRATTO

La Stazione Appaltante ha la facoltà di recedere dal Contratto in qualunque tempo e qualunque sia lo stato di esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto stesso ai sensi dell'art.109 del Codice e secondo le modalità previste dal CSA di Lavori – Parte Generale.

La Stazione Appaltante ha l'obbligo di recedere dal Contratto qualora, al verificarsi di uno dei casi previsti dall'art. 48, comma 17 del Codice, non sussistano le condizioni che consentano di proseguire il Contratto di appalto con altro operatore economico che sia costituito mandatario nei modi previsti dal Codice ed in possesso dei requisiti di qualificazione adeguati ai lavori ancora da eseguire. In tal caso l'Appaltatore ha diritto al solo pagamento delle prestazioni correttamente eseguite al momento del recesso ed al pagamento dei materiali utili esistenti in magazzino.

ART. 21 DOMICILIO DELL'APPALTATORE E COMUNICAZIONI TRA LE PARTI

Per gli effetti del presente Contratto l'Appaltatore elegge il proprio domicilio, ai sensi del D.M. 145/2000, presso che avrà valore per tutta la durata e per tutti gli effetti del Contratto e si impegna a dare tempestiva comunicazione al Responsabile Unico del procedimento competente di eventuali variazioni.

Per gli effetti del presente Contratto, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e Appaltatore si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC: di ANAS e all'indirizzo PEC: dell'Appaltatore.

Le comunicazioni della Stazione Appaltante si intendono conosciute dall'Appaltatore al momento del loro ricevimento al predetto indirizzo PEC.

Resta ferma la possibilità per ANAS S.p.A. di eseguire le comunicazioni a mezzo raccomandata A/R.

ART. 22 FORO COMPETENTE

Tutte le controversie, di qualsiasi natura e specie, derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute alla competenza esclusiva del Giudice Civile, Sezione Specializzata in materia di impresa di Venezia.

ART. 23 SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE

Il presente Contratto e i relativi allegati (capitolato generale e speciale d'appalto; elenco prezzi unitari; cronoprogramma) sono soggetti, ai sensi dell'articolo 2 della tariffa, parte prima, del d.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642, all'imposta di bollo di euro 16,00 per ogni foglio di 4 facciate.

Il presente Contratto è altresì soggetto, ai sensi del combinato disposto degli articoli 5, comma 2, e 21 del

D.P.R. n. 131/1986, all'imposta di registro.

Le spese di registrazione (i.e., imposta di registro e di bollo) sono a carico dell'Appaltatore e vengono assolte direttamente da quest'ultimo al momento della registrazione del Contratto presso l'Agenzia delle Entrate, cui l'Appaltatore è tenuto a provvedere entro 10 giorni dalla sottoscrizione del Contratto stesso, dandone adeguata evidenza ad Anas S.p.A.. Qualora non sia fornita prova di tale registrazione, Anas S.p.A. sospende il primo pagamento a favore dall'Appaltatore.

Limitatamente all'imposta di registro, in caso di applicazione delle penali, la stessa verrà assolta da Anas S.p.A. addebitando il relativo importo all'Appaltatore a valere sui pagamenti successivi ovvero sulla rata di saldo.

Resta inteso che tutte le eventuali ulteriori spese di bollo e di registro dovute, sin dall'origine o in caso d'uso, ivi comprese quelle non espressamente contemplate dalla presente disposizione, sono a carico dell'Appaltatore che dovrà provvedere al loro assolvimento nei termini di legge.

Per tutte le altre spese a carico dell'Appaltatore si richiama integralmente quanto disciplinato nel Capitolato Generale di lavori.

ART. 24 CODICE ETICO E MODELLO ORGANIZZATIVO

Nello svolgimento delle attività oggetto del presente Contratto, l'Appaltatore dovrà uniformarsi ai principi e doveri etici richiamati nel Codice Etico in vigore presso "ANAS S.p.A." e disponibile in rete sul sito <http://www.stradeanas.it> nell'apposita sezione "Governance e trasparenza - documenti societari".

L'Appaltatore è inoltre consapevole che ANAS S.p.A. ha adottato un Modello di organizzazione e gestione in ottemperanza al D.lgs. n. 231/2001, anch'esso consultabile nel sito www.stradeanas.it, con l'obiettivo di prevenire i reati, sia in Italia che all'estero, di cui al medesimo decreto, ivi compresi quelli contro la Pubblica Amministrazione ed i reati societari.

ART. 25 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

In materia, si rinvia ai contenuti dell'informativa sul trattamento dei dati personali, relativa alle gare d'appalto, resa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), ivi allegata.

ART. 25 RECESSO PER INFILTRAZIONE MAFIOSA

Il Committente recederà dal presente Contratto qualora pervenga, dalla Prefettura competente, la documentazione antimafia attestante, in capo all'Appaltatore, la sussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 e 84 comma 4 lettere a), b) e c) del D.lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii., nonché la sussistenza di tentativi di infiltrazione mafiosa secondo quanto previsto dal medesimo D.lgs. n. 159/2011. In tal caso, l'Appaltatore avrà diritto al pagamento delle prestazioni correttamente eseguite al momento del recesso ed il pagamento dei materiali utili esistenti in magazzino.

APPROVAZIONE SPECIFICA

Si approvano specificamente, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del codice civile, le clausole contenute nel presente Contratto ai seguenti articoli: Art. 5 Modalità di fatturazione, pagamento e tracciabilità; Art. 8 Termini per l'esecuzione delle prestazioni e penali; *[Eventuale - Art. 8-bis Conseguenze della mancata attuazione degli impegni assunti in sede di offerta]*; Art. 12 Responsabilità civile verso terzi e assicurazioni; Art. 13 Divieto di cessione del Contratto; Art. 17 Risoluzione del Contratto; Art. 18 Recesso dal Contratto; Art. 20 Foro competente; Art. 21 Spese di Contratto e trattamento fiscale; Art. 22 Codice etico e modello organizzativo; Art. 24 Recesso per infiltrazione mafiosa.

Si approvano altresì, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del codice civile, le clausole contenute nei seguenti articoli del CSA Lavori - Parte Generale: 1.10 Osservanza di leggi, regolamenti e norme; 1.14 Obblighi di riservatezza; 1.15 Proprietà industriale e commerciale; 1.19 Espropri ed interferenze; 2.2 Responsabilità dell'Appaltatore nell'esecuzione del Contratto; 3 Gestione dei materiali; 4 Cantieri; 8 Contratti collettivi e disposizioni sulla manodopera; 9.8 Sospensioni e proroghe; 9.9 Modifiche al contratto; 9.10 Modifica soggettiva dell'Appaltatore e divieto di cessione del Contratto; 9.11 Penali; 9.12 Danni da forza maggiore; 10.2 Responsabilità in materia di subappalto; 11.7 Presa in consegna dei lavori ultimati; 12.1 Rimuneratività dei prezzi contrattuali; 12.2 Revisione prezzi; 12.3 Prezzi applicabili ai nuovi lavori e nuovi prezzi; 12.8 Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari; 12.9 Cessione dei crediti; 14.2 Garanzia per l'esecuzione di lavori di particolare valore (lavori di

importo superiore a 100 milioni di euro) definitiva; 15.6 Inosservanza delle prescrizioni contenute nei documenti relativi alla sicurezza; CAP. 16 (dal 16.1 al 16.5) Controversie e scioglimento del Contratto.

L'APPALTATORE

ANAS S.P.A.

Allegati:

- A) Capitolato Speciale di Appalto di Servizi – Parte Generale
- B) Eventuale Procura del Procuratore Appaltatore
- C) Disposizione di aggiudicazione
- D) Determina di efficacia dell'aggiudicazione
- E) Verbale del RUP che attesta il permanere delle condizioni per l'esecuzione dell'appalto
- F) [eventuale] Dichiarazione dell'Appaltatore in sede di gara
- G) [eventuale] mandato di RTI
- H) Informativa prefettizia / richiesta tramite il portale della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.)
- I) D.U.V.R.I.
- J) CSA – Norme Tecnica
- K) Garanzia definitiva
- L) Copertura assicurativa
- M) Dichiarazione dell'appaltatore di subappalto
- N) Piano Operativo di Sicurezza
- O) Informativa sul trattamento dei dati personali – gare di appalto