



Comune di
Biassono

SETTORE TERRITORIO, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SPORT

Via San Martino, 9
20853 Biassono MB

www.biassono.org
biassono@pec.it

tel 039 2201069
lavori.pubblici@biassono.org

AVVISO ESPLORATIVO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, SVOLTO MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL, PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE PER TRE ANNI

In esecuzione alla *determinazione n. 258 del 24.04.2023* questa Amministrazione Comunale intende procedere ad un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria strade per tre anni, che sarà espletata mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs n. 50/2016 così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 e s.m.i.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse da parte degli operatori economici operanti sul mercato e la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, e trasparenza.

Il Responsabile del Procedimento si riserva di individuare 5 (cinque) operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare la propria migliore offerta. Si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla procedura di gara.

Per indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema, il quadro normativo di riferimento e specifiche indicazioni si fa espresso rimando ai Manuali d'uso per gli Operatori Economici ed alle Domande Frequenti messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale per l'innovazione e gli acquisti www.ariaspa.it nella sezione: "Guide e Manuali piattaforma Sintel" e "Domande Frequenti degli Operatori".

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di ARIA scrivendo all'indirizzo email: supportoacquistipa@ariaspa.it oppure telefonando al numero verde **800.116.738**.

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, fino all'aggiudicazione, avverranno, di regola, per via telematica, attraverso l'apposito spazio all'interno di SINTEL denominato "Comunicazioni della procedura" assegnato al Concorrente al momento della registrazione al Sistema e accessibile mediante le chiavi di accesso riservate del Concorrente.

Il Concorrente, con la richiesta di registrazione al Sistema, si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la propria area riservata all'interno di Sintel.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Biassono – Via San Martino n. 9 – 20853 Biassono (Mb)
SETTORE TERRITORIO, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SPORT
Tel. 039 2201069 - 039 2201067 Pec: biassono@pec.it
Codice Fiscale 02336340159 – www.biassono.org

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Nespoli Dario
Capo Settore Territorio, Lavori Pubblici, Ambiente e Sport del Comune di Biassono tel.
039.2201067, email: nespoli.dario@biassono.org

3. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha ad oggetto l'esecuzione di tutti i lavori, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione delle strade, delle piazze, dei parcheggi, dei marciapiedi e delle aree comunali in



genere, oltre ad opere d'arte e arredo urbano, anche in condizioni di somma urgenza. Il listino prezzi di riferimento sarà il prezzario regionale OO.PP. in vigore al momento dell'affidamento.

Si riportano, in modo sintetico e non esaustivo, le operazioni che saranno previste dall'appalto:

- Ripristino di alcuni tratti di pavimentazione stradale attraverso la bonifica dei sottofondi e i rappezzi con conglomerato bituminoso, compresi gli strati di usura;
- Colmature delle buche sulle carreggiate stradali, che si manifesteranno pericolose al pubblico transito veicolare e/o pedonale, mediante fornitura e stesura di idoneo conglomerato bituminoso a caldo e/o a freddo.
- Fresatura di pavimentazioni stradali con idonee macchine di dimensione adeguate atte a garantire l'esecuzione di interventi anche su porzioni di ridotta superficie e rifacimenti parziali di tappeti di usura e/o sottostante strato di conglomerato bituminoso;
- Sistemazione pavimentazioni stradali in pietra (cubetti e piastrelle di porfido, lastre in granito, cubetti di marmo, ecc) e masselli autobloccanti;
- Sistemazione parziale di cordoli e marciapiedi dissestati;
- Ripristino di scivoli su marciapiedi per il superamento delle barriere architettoniche;
- Sostituzione e/o riposizionamento in quota di chiusini, di grate, griglie in ferro, di qualsiasi tipo e forma;
- Sostituzione cordoni di marciapiedi;
- Rifacimento parziale di marciapiedi;
- Interventi atti a mantenere in efficienza, a ripristinare, ad integrare l'arredo urbano e la segnaletica stradale;
- Prestazioni di manodopera in ausilio al personale dell'amministrazione comunale in caso di particolari esigenze;
- Altre attività affini.

4. IMPORTO DELL'APPALTO:

L'importo dell'appalto per il triennio è definito in €120.000,00 annui, per un totale nel triennio di € 360.000,00, al netto dell'IVA di legge.

I lavori rientrano nella **categoria SOA prevalente OG 3 class. II.**

5. DURATA DELL'APPALTO:

La durata dell'appalto è di tre anni decorrenti dalla data di aggiudicazione definitiva.

6. SUCCESSIVA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE:

La successiva gara si svolgerà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 e s.m.i.

L'aggiudicazione di tale procedura di gara sarà svolta mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. **con esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia**, secondo i disposti di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dello stesso art. 97 comma 8 la procedura di esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Il contratto sarà stipulato **a misura**, mediante percentuale unica di ribasso che il concorrente ritiene di poter applicare a tutti i prezzi di cui all'Elenco Prezzi Unitari posto a base di gara.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Possono partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nei cui confronti non ricorrano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del predetto decreto, in possesso dei seguenti requisiti:

- Possesso requisiti di idoneità professionale (articolo 83, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016) dimostrabili mediante Iscrizione alla C.C.I.A. A. per attività coincidente con quella oggetto del servizio da appaltare;



Comune di
Biassono

SETTORE TERRITORIO, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SPORT

Via San Martino, 9
20853 Biassono MB

www.biassono.org
biassono@pec.it

tel 039 2201069
lavori.pubblici@biassono.org

- Possesso di attestazione di qualificazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della **qualificazione nella categoria OG3 class. II**;
- Di essere in regola con il versamento dei contributi agli enti di previdenza, di assistenza e di assicurazione (DURC regolare);
- Registrazione alla piattaforma SINTEL ed iscrizione al nuovo elenco fornitori telematico

Si precisa che, essendo stata recentemente modificata la modalità di qualificazione sulla piattaforma Sintel, non è più necessaria la scelta degli Enti per i quali qualificarsi ma bisogna iscriversi al nuovo "Elenco Fornitori Telematico", secondo le modalità previste dalla piattaforma Sintel.

Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio i quali, oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta, verranno accertati dall'Amministrazione in occasione della procedura di aggiudicazione.

Tutti i requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione della manifestazione di interesse.

L'assenza di uno dei requisiti previsti per la partecipazione e/o la mancata compilazione di tutte le dichiarazioni presenti nel modello "A" di manifestazione di interesse sarà motivo di esclusione.

La mancata apposizione di firma digitale valida sul modello "A" sarà causa di esclusione.

Gli operatori economici in possesso dei suddetti requisiti, interessati a manifestare la volontà di essere invitati alla gara, dovranno presentare, mediante piattaforma SINTEL (www.ariaspa.it) esclusivamente la seguente documentazione:

- Domanda e dichiarazione unica, utilizzando il modello predisposto da questa Stazione Appaltante (Modello "A") attestando il possesso dei requisiti richiesti;
- Copia dell'attestazione SOA in corso di validità per la categoria e la classificazione richieste, firmata digitalmente dal legale rappresentante.

8. PROCEDURA DI SELEZIONE:

Successivamente al presente avviso Esplorativo è previsto l'avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori in oggetto.

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse la Stazione Appaltante provvederà, in seduta riservata, a verificare la correttezza delle istanze, provvedendo alla redazione di apposito verbale che conterrà l'elenco degli operatori economici ammessi che siano in possesso dei requisiti richiesti.

Successivamente a tali operazioni, la Stazione Appaltante provvederà al sorteggio di **n. 5 (cinque)** operatori economici da invitare alla procedura di gara, secondo i criteri di seguito esposti:

A) In caso di un numero di manifestazioni di interesse superiore a 5:

Si procederà tramite **sorteggio da effettuarsi in seduta pubblica** e con modalità tali da garantire la segretezza dei soggetti individuati (Rif. Determinazione AVCP n. 2 del 06 aprile 2011, punto 2.5 e n. 8 del 14 dicembre 2011 punto 1 .2), che fin d'ora **è fissato per le ore 9:30 del giorno 15.05.2022 presso la sala riunioni dell'Ufficio Tecnico, primo piano, del Comune di Biassono, Via S. Martino 9.**

In tale seduta, verranno individuati n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla successiva gara d'appalto.

Prima del sorteggio si darà lettura del verbale redatto dal responsabile del procedimento, limitatamente alle istanze escluse e relative motivazioni onde tenere riservate le generalità dei candidati ammessi al sorteggio.

A seguito delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale.

L'accesso al verbale e all'elenco dei sorteggiati sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte della successiva procedura di gara.



Comune di
Biassono

SETTORE TERRITORIO, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SPORT

Via San Martino, 9
20853 Biassono MB

www.biassono.org
biassono@pec.it

tel 039 2201069
lavori.pubblici@biassono.org

Delle restanti candidature, non sorteggiate e quindi non ammesse alla successiva procedura, verranno rese note le generalità esclusivamente mediante pubblicazione dell'elenco sul sito Internet del Comune di Biassono (www.biassono.org).

La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile Unico del Procedimento o suo delegato che si avvarrà dell'ausilio di due testimoni.

Al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato istanza di interesse all'invito, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

B) In caso di manifestazioni di interesse pervenute in numero inferiore a 5:

Si procederà ad invitare alla procedura negoziata tutti gli operatori economici che hanno presentato istanza e sono risultati ammessi.

Si procederà con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Gli operatori economici estratti saranno invitati, con successiva comunicazione tramite la piattaforma SINTEL della Regione Lombardia, a presentare la propria offerta, tenuto conto dei criteri fissati nella lettera di invito nonché negli schemi di domanda allegati alla lettera d'invito stessa (documenti che dovranno essere sottoscritti con firma digitale).

Tutti gli atti di gara rimarranno in pubblicazione sul sito istituzionale del Comune sino al completamento di tutta la procedura di aggiudicazione.

8. MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'intera procedura è svolta tramite piattaforma Sintel.

Le manifestazioni d'interesse dovranno essere inviate e fatte pervenire al Comune di Biassono **esclusivamente attraverso la piattaforma SinTel entro il termine perentorio delle ore 10.00 del giorno 11.05.2023.**

Gli operatori economici in possesso dei suddetti requisiti, interessati a manifestare la volontà di essere invitati alla gara, dovranno presentare, mediante piattaforma SINTEL (www.ariaspa.it), la seguente documentazione, attestando il possesso dei requisiti richiesti:

- **Domanda e dichiarazione unica firmata digitalmente dal legale rappresentante, utilizzando il Modello "A", predisposto dalla Committenza;**
- **copia dell'attestazione SOA in corso di validità per categoria e classifica richieste, firmata digitalmente dal legale rappresentante.**

L'assenza di uno dei requisiti previsti per la partecipazione e/o la mancata compilazione di tutte le dichiarazioni presenti nel modello "A" sarà motivo di esclusione.

La mancata apposizione di firma digitale valida sul modello "A" sarà causa di esclusione.

Il Concorrente, debitamente registrato, accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo (www.ariaspa.it).

Il concorrente dovrà dichiarare di accettare termini e condizioni della documentazione di gara.

Successivamente nell'apposito campo "offerta economica" presente sulla piattaforma SinTel, il concorrente non dovrà indicare alcuna offerta economica ma solamente il valore convenzionale 0,1

9. INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA:

Informazioni relative alla presente procedura possono essere richieste esclusivamente mediante la piattaforma SINTEL utilizzando l'apposita sezione "Comunicazioni".



Comune di
Biassono

SETTORE TERRITORIO, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SPORT

Via San Martino, 9
20853 Biassono MB

www.biassono.org
biassono@pec.it

tel 039 2201069
lavori.pubblici@biassono.org

10. PUBBLICITA' ED ULTERIORI INFORMAZIONI:

Il presente Avviso sarà pubblicato sul sito internet istituzionale www.biassono.org e all'albo pretorio del Comune di Biassono.

Le informazioni in merito al presente e qualsiasi altra notizia saranno rese note nello stesso sito internet www.biassono.org.

11. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI

Il Comune di Biassono, in qualità di titolare del trattamento, desidera informarLa che i suoi dati personali anche giudiziari, verranno gestiti nel completo rispetto dei principi dettati dal R.EU 679/2016 Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali, e saranno trattati al solo fine di:

- Gestire la procedura di gara o l'acquisizione di offerte economiche;
- Valutare l'idoneità tecnica, economica dell'offerta e per verificare la sussistenza di tutti i requisiti imposti dalla normativa di Legge ai fini dell'eventuale assegnazione del contratto;
- Consentire la corretta gestione tecnica ed economica e procedurale del rapporto contrattuale che si dovesse instaurare;
- Adempiere a degli obblighi di legge che ne conseguono.

Il conferimento dei suoi dati personali ha natura obbligatoria in quanto indispensabile per avviare il procedimento e l'eventuale definizione del rapporto contrattuale;

- I suoi dati verranno trattati per il tempo necessario per la gestione della procedura di gara e per la gestione del rapporto contrattuale in base alle disposizioni di Legge in vigore e alle indicazioni contenute nel piano di conservazione per gli enti pubblici Locali;
- I suoi dati potranno essere comunicati ad altri enti in base alle disposizioni normative o regolamenti di Legge o a società esterne che per conto dell'ente svolgono un servizio in qualità di responsabili del trattamento;
- L'elenco dettagliato delle aziende che per conto del comune tratteranno i dati è disponibile presso l'ufficio Segreteria o sul sito internet nell'area Privacy;
- I suoi dati potranno essere pubblicati sul sito istituzionale dell'ente in base alle disposizioni normative in tema di pubblicità legale e trasparenza amministrativa;
- I dati relativi al procedimento amministrativo di gestione della gara potranno essere comunicati a società che hanno partecipato alla procedura di selezione se titolate ad accedere a dette informazioni;
- La informiamo infine che Lei potrà avvalersi dei diritti previsti dal Regolamento sul trattamento dei dati (artt. da 15 a 20 del R.UE 679/2016);
- I dati di contatto del responsabile della protezione dei dati (DPO) sono disponibili sul sito istituzionale dell'ente nella sessione privacy.

L'informativa completa è disponibile presso gli sportelli degli uffici o sul sito internet del comune all'indirizzo: www.biassono.org sessione privacy.

Sono allegati al presente avviso:

- Domanda di partecipazione e dichiarazione unica – Modello A

Biassono, 24.04.2023

Il Capo Settore
Territorio, Lavori Pubblici, Ambiente e Sport
arch. Nespoli Dario
(Documento firmato digitalmente)