

1° SCHEMA DI CONTRATTO APPLICATIVO

PER APPALTO LAVORI

(CIG :)

tra

[•], con sede legale in Milano, Piazzale Cadorna, 14 - Capitale Sociale di Euro [•] interamente versato, iscritta al Registro delle Imprese di [•] – codice fiscale e Partita I.V.A. n. [•], in persona di [•], nella sua qualità di [•], munito dei necessari poteri (di seguito “**Committente**”);

e

[•], con sede in [•], [•], capitale sociale di Euro [•] interamente versato, iscritta al Registro delle Imprese di [•], R.E.A. n. [•], codice fiscale e Partita IVA. n. [•], in persona del legale rappresentante, [•] nella sua qualità di [•], munito degli occorrenti poteri (di seguito, l’“**Appaltatore**”)

(di seguito, la Committente e l’Appaltatore sono anche definiti, congiuntamente, le “**Parti**” e, singolarmente, la “**Parte**”)

PREMESSO CHE

- A) È stato stipulato tra le Parti l’Accordo Quadro avente ad oggetto l’esecuzione dei Lavori ivi specificati (CIG n. A00DC88DC6);
- B) durante il periodo di validità dell’Accordo Quadro, l’Appaltatore si è impegnato a sottoscrivere i Contratti Applicativi per l’esecuzione dei Lavori in funzione delle necessità comunicate della Committente;
- C) con il presente Contratto Applicativo la Committente intende richiedere l’esecuzione dei Lavori di [•] come meglio specificato nella documentazione tecnica di cui all’ Art. 1.2(a).

TUTTO CIÒ PREMESSO,

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

ART. 1

DEFINIZIONI, PREMESSE E ALLEGATI

1.1. I termini che iniziano con lettera maiuscola nel presente Contratto Applicativo, ove non diversamente definiti, hanno lo stesso significato ad essi attribuito nell’Accordo Quadro e nel CAL.

1.2. Il contenuto delle premesse e i seguenti documenti, che anche se non materialmente allegati si richiamano in via pattizia, sono parte integrante e sostanziale del presente Contratto Applicativo:

- a) Capitolato Tecnico;
- b) Piano di sicurezza e coordinamento;
- c) Documentazione tecnica di progetto;
- d) D.R.A.

In caso di discordanza o contrasto fra disposizioni di uno stesso documento, si applicherà l'interpretazione che risulti essere più favorevole alla Committente.

1.3. Nel caso di discordanza o contrasto tra previsioni degli allegati al Contratto Applicativo, si applicherà l'interpretazione che risulti essere più favorevole alla Committente.

1.4. Nel caso di discordanza o contrasto tra il testo del presente Contratto Applicativo e degli allegati allo stesso prevarrà il primo.

ART. 2

OGGETTO

2.1. Con la sottoscrizione del presente Contratto Applicativo, l'Appaltatore si impegna a eseguire i Lavori di [•] meglio descritti negli elaborati tecnici di cui al precedente Art. 1.2(a), nel rispetto delle previsioni dell'Accordo Quadro, del Contratto Applicativo e degli allegati agli stessi, osservando i termini e le condizioni ivi previsti, restando inteso che tutte le previsioni dell'Accordo Quadro troveranno applicazione anche nell'ipotesi in cui l'esecuzione del presente Contratto Applicativo dovesse superare il termine di validità previsto dall'Art. 4.1 dell'Accordo Quadro.

2.2. Per tutto quanto non disciplinato nel presente Contratto Applicativo si applicano le disposizioni dell'Accordo Quadro e dei documenti allo stesso allegati, secondo i criteri di prevalenza stabilito nell'Art. 1 dello stesso Accordo Quadro.

ART. 3

CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

3.1. Il corrispettivo a misura per l'esecuzione dei Lavori oggetto del presente Contratto Applicativo è di € [•],[•]= (Euro [•]/[•]), di cui € [•],[•]= (Euro [•]/[•]) a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

3.2. Il Corrispettivo di cui all'art. 3.1 è al netto dell'imposta sul valore aggiunto vigente al momento dell'emissione del singolo titolo di spesa.

3.3. Il corrispettivo degli ordini di servizio emessi sul Contratto Applicativo sarà contabilizzato al netto del ribasso d'asta del [•]% sugli Elenchi Prezzi posti a base di gara (indicati all'art.5 del Capitolato Tecnico).

3.4. In ogni caso, si intendono comprese nel corrispettivo tutte quelle opere complementari e accessorie e anche di piccole dimensioni, che risultano necessarie per dare le opere costituenti oggetto del presente Contratto Applicativo completamente finite e idonee all'uso cui sono destinate, anche se non descritte esplicitamente dagli elaborati di cui all'Art. 1.2(a) o non facenti parte dei dettagli costruttivi.

3.5. Saranno inoltre a carico dell'Appaltatore, e ritenute compensate nel corrispettivo, anche le seguenti prestazioni:

a) la eventuale richiesta della deroga per il superamento dei limiti acustici generati dal cantiere;

- b) la custodia permanente dei cantieri con recinzioni e chiusure delle singole entrate ai vari manufatti;
- c) l'ottenimento di autorizzazioni, se richieste, per le opere in appalto, ed il rilascio di dichiarazioni di conformità e quant'altro previsto dalla Legge n. 46/1990 come modificata dal Decreto Ministeriale n. 37 del 22 gennaio 2008;
- d) la denuncia ex art. 4 della Legge n. 1086/1971.

3.6. Salve le specifiche previsioni contenute nel presente Contratto Applicativo, il pagamento dei corrispettivi avverrà con le modalità di cui all'Art. 15 del CAL.

3.7. L'Appaltatore ha diritto al pagamento di acconti sul corrispettivo per l'esecuzione dei Lavori sulla base degli stati avanzamento lavori (S.A.L.) che verranno emessi dal Direttore Lavori con cadenza mensile. I relativi pagamenti saranno effettuati a 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data della fattura che sarà emessa previo certificato di pagamento.

3.8. Il pagamento della rata di saldo prevista dall'Art. 15.1 del CAL sarà effettuato a 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi.

3.9. Tutte le fatture dovranno essere emesse in formato elettronico, trasmesse a mezzo sistema di interscambio con codice destinatario n. PXWSAS5 e devono riportare la dicitura *"Operazione soggetta a scissione dei pagamenti ex art. 17-ter D.P.R. 633/1972"*. In mancanza, la Committente non potrà procedere al relativo pagamento.

ART. 4

TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI – CONSEGNA DEI LAVORI

4.1. la durata del presente Contratto Applicativo è fissata in [•] ([•]) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione.

ART. 5

GARANZIE

5.1. A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente Contratto Applicativo, l'Appaltatore consegna alla Committente una garanzia pari a € [•],[•] = (Euro [•]/[•]) ai sensi dell'Art. 8.5 dell'Accordo Quadro, costituita a mezzo di fidejussione [bancaria/assicurativa] n. [•], rilasciata in favore della Committente da [•], in data [•], di durata pari alla durata del presente Contratto Applicativo.

ART. 6

ASSICURAZIONI

6.1. In ottemperanza all'obbligo di cui all'Art. 9 dell'Accordo Quadro, l'Appaltatore consegna alla Committente le seguenti polizze assicurative, secondo le indicazioni contenute nel D.R.A. (con riguardo a tipologia e massimali):

- a) Polizza [•] n. [•], stipulata in data [•] con [•], con massimale di [•];
- b) Polizza [•] n. [•], stipulata in data [•] con [•], con massimale di [•].

6.2. Si applica al presente Contratto Applicativo l'Art. 17 del CAL come richiamato dall'Art. 9 dell'Accordo Quadro.

ART. 7

RISOLUZIONE DI DIRITTO DEL CONTRATTO APPLICATIVO

7.1. La Committente si riserva la facoltà di risolvere di diritto il Contratto Applicativo, ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 1456 codice civile, con semplice comunicazione scritta all'Appaltatore, nelle ipotesi previste all'Art. 46 del CAL, che devono intendersi qui integralmente richiamate, nonché nei casi di risoluzione ex Art. 1456 codice civile previsti dall'Accordo Quadro.

ART. 8

RESPONSABILE DEL CONTRATTO APPLICATIVO - COMUNICAZIONI

8.1. Il Responsabile della gestione del Contratto Applicativo per conto della Committente è [•] (telefono: [•]; fax: [•]; e-mail: [•]).

8.2. Il Responsabile della gestione del Contratto Applicativo per conto dell'Appaltatore è [•] (telefono: [•]; fax: [•]; e-mail: [•]).

8.3. Le Parti si impegnano a comunicare tempestivamente a mezzo P.E.C. eventuali variazioni dei nominativi e dei recapiti dei propri Responsabili e/o degli indirizzi per le comunicazioni sopra riportati, fermo restando la piena validità ed efficacia delle comunicazioni inviate prima del ricevimento di detta comunicazione di variazione.

8.4. Qualsiasi comunicazione tra le Parti ai sensi del Contratto Applicativo dovrà avvenire a mezzo P.E.C., all'attenzione del relativo Responsabile, utilizzando i seguenti indirizzi:

a) per la Committente:

Piazzale Cadorna n. 14, 20123 Milano;

P.E.C.: [•]

b) per l'Appaltatore:

[•];

P.E.C.: [•].

ART. 9

SUBAPPALTO

9.1. L'Appaltatore esegue in proprio i lavori oggetto del Contratto d'Appalto.

9.2. È nullo l'accordo con cui sia affidata a terzi l'integrale esecuzione dei lavori appaltati.

9.3. L'Appaltatore può affidare in subappalto i lavori oggetto del Contratto d'Appalto che non siano stati espressamente dichiarati non subappaltabili nei documenti di gara, alle condizioni di cui all'art. 20 del CGA.

9.4. Per i lavori espressamente indicati nei documenti di gara è vietato il subappalto a cascata ai sensi

dell'art. 119, comma 17 del Codice Appalti.

Letto, confermato e sottoscritto

IL COMMITTENTE

L'APPALTATORE

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 1341 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara espressamente di conoscere e approvare gli Artt. 2 (Oggetto), 3 (Corrispettivi), 5 (Garanzia definitiva), 6 (Assicurazioni), 7 (Risoluzione di diritto del Contratto Applicativo) e 9 (Subappalto) del presente Contratto Applicativo.

Letto, confermato e sottoscritto

L'APPALTATORE